

POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PTAKÓW

Sekretariat PTO; ul. Ciepła 17; 15-471 Białystok

tel./fax. 0856642255; tel.0856754862; e-mail.: sekretariat@ptop.org.pl

Białystok dn. 2013-01-31

ZAPYTANIE OFERTOWE

Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków z siedzibą w Białowieży 17-230, ul. Kolejowa-Wejmutka, tel./fax. 085 664 22 55 adres do korespondencji: Sekretariat PTO ul. Ciepła 17, 15-471 Białystok, zwane dalej „Zamawiającym”, w oparciu o przepisy Regulaminu Zawierania Umów PTO zaprasza do składania ofert na realizację usług polegających na:

opracowaniu map zasadniczych dla działek położonych w obrębach geodezyjnych:

Faszcze, Likusy i Orłowo.

oraz opracowanie dokumentacji projektowej dla urządzeń wodnych wraz z nadzorem autorskim.

związanych z realizacją zadania będącego częścią projektu „Ochrona żółwia błotnego w woj. warmińsko – mazurskim – etap 2”, zwanego dalej Projektem, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko oraz Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Zamówienie jest podzielone na dwa oddzielne zadania:

Opis przedmiotu zamówienia

I. Opracowanie map zasadniczych dla działek:

- a. **działki nr 103 i 104/5**, obręb Faszcze, gmina Mikołajki, na których będą budowane trzy stawy dla żółwi błotnych oraz płazów (działki stanowią własność prywatną);
- b. **działki nr 3166** (obręb Likusy) i **3180** (obręb Orłowo), gmina Nidzica, na których będzie budowane pięć stawów dla żółwi błotnych oraz płazów (działki stanowią własność Skarbu Państwa we władaniu Nadleśnictwa Nidzica, oznaczenia numerów wydziełów leśnych 180c, 180b, 166j – po jednym stawie, 180g – dwa stawy);

1. Ogólne warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia – opracowanie map zasadniczych.

- 1) Przedmiot zamówienia obejmuje sporządzenie map zasadniczych wysokościowo – sytuacyjnych w skali 1:1000 do celów projektowych opisanych powyżej.



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

2) Mapa winna zawierać naniesienia w pasie co najmniej 30 m wokół planowanych inwestycji (rozmieszczenie inwestycji, mapa – załącznik nr 2 do ogłoszenia). Na mapie zasadniczej winny być zaznaczone w szczególności aktualne ciek wodne i źródła wody, z zagęszczeniem w punktach charakterystycznych. Przedmiotowe opracowanie będzie polegało na dokonaniu nowego pomiaru w terenie, na podstawie którego powstaną materiały (geodezyjno – kartograficzne) w formie map w wersji papierowej i elektronicznej dla opracowania projektu technicznego.

2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z m.in. wymienionymi, obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności z regulacjami:

- 1) ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2005 r. poz. 240 nr 2027),
- 2) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. poz. 156 nr 1118 j.t.) oraz
- 3) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. poz. 25, nr 133).

3. Forma przygotowania przedmiotu zamówienia:

- 1) mapa zasadnicza w wersji elektronicznej – w systemie EwMapa,
- 2) mapa papierowa z pieczęciami właściwego Powiatowego Ośrodka Geodezji i Kartografii – 2 egzemplarze.

II. Opracowanie dokumentacji projektowych dla obiektów wymienionych w pkt I. niniejszego ogłoszenia wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych pozwoleń do realizacji inwestycji oraz sprawowaniem nadzoru autorskiego.

1. Dokumentacje winny zawierać oddzielne dla każdej budowli:

- 1) Projekt budowlany na którego podstawie będzie wykonywana inwestycja,
- 2) Operat wodnoprawny,
- 3) Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- 4) Przedmiar robót i kosztorys nakładczy,
- 5) Kosztorys inwestorski,
- 6) Dokumentację terenowo - prawną zawierającą w szczególności uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień z jednostkami branżowymi,



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

7) Pozostałe dokumenty niezbędne do wystąpienia z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego.

ad.1) Projekt budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami umożliwiającymi realizację zadania inwestycyjnego, opracowany zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i spełniający wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133 z późn. zm.) oraz z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 202 poz. 2072 z późn. zm.). W niniejszym opracowaniu należy przedstawić dokładny opis technologii wykonania robót projektowych.

- Dokumentacja powinna zawierać dane hydrologiczne dotyczące obiektu, opis stanu istniejącego (warunki glebowo - wodne) w formie: opracowań warunków glebowo - wodnych (w wypadku robót melioracyjnych) lub badań geotechnicznych (w wypadku budowli hydrotechnicznych).

- Ponadto dokumentacja powinna zawierać kierunki rozwiązań projektowych, informacje o pracach pomiarowo - geodezyjnych, ogólny opis technologii wykonania projektowanych robót itp.

Uwagi ogólne:

- Wykonawca usług projektowych powinien przedstawić rozwiązania projektowe, które chce zastosować w opracowaniu dokumentacji technicznej, do akceptacji przez Zamawiającego w jego siedzibie (wersja robocza) przed przystąpieniem do stosowania ich w pracach projektowych.

- Wszystkie dane charakteryzujące inwestycję w jednostkach: m, m², m³, m/s, kN, kg, kPa itp, należy przedstawić w tabelce na początku opracowania.

ad.2) Operat wodnoprawny wraz z niezbędnymi uzgodnieniami umożliwiającymi uzyskanie decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym, opracowany zgodnie z przepisami Prawa Wodnego,

ad.3) Specyfikację techniczną warunków wykonania i odbioru robót budowlanych, przez którą należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót.

ad.4) Przedmiary robót i kosztorys nakładczy, przez które należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania, wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania i wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis robót i nakłady rzeczowe głównie w oparciu o KNR - y, z wyliczeniem i zestawieniem ilości nakładów robocizny, materiałów i sprzętu.

ad.5) Kosztorys inwestorski opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w przedmiarze robót (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz.1389).

ad.6) Dokumentacja terenowo - prawna - zawierająca:

- mapy ewidencyjne obszaru objętego oddziaływaniem inwestycji,
- zestawienie wszystkich właścicieli działek objętych oddziaływaniem inwestycji,
- wypisy uproszczone z ewidencji gruntów,
- zgody właścicieli, wieczystych użytkowników i władających działek objętych inwestycją na czasowe dysponowanie ich terenem w celu wykonania robót i urządzeń wodnych objętych dokumentacją projektową – jeżeli wymagane (*przy założeniu, że PTOPI jako inwestor posiada zgodę Nadleśnictwa Nidzica i właściciela gruntów w Faszczech na wybudowanie budowli hydrotechnicznych na gruntach należących do tych instytucji*).

2. Dokumentację należy sporządzić w ilości egzemplarzy niezbędnej do przeprowadzenia procesu inwestycyjnego (w tym do uzyskania wszelkich niezbędnych pozwoleń) zamawiający winien otrzymać całość dokumentacji w wersji papierowej – 2 egzemplarze oraz w wersji elektronicznej.
3. Podczas prac projektowych należy dokonywać stosownych uzgodnień z RODŚ,
4. Wykonawca będzie ponosił wszelkie opłaty w tym administracyjne, związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem, iż PTOPI jako organizacja pożytku publicznego jest zwolniona od ponoszenia niektórych opłat.
5. Zamawiający będzie mógł, na uzasadniony wniosek Wykonawcy, dopuścić wykonanie jednej dokumentacji projektowej lub jej części dla więcej niż jednej budowli.



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

- 6.** Dokumentacja projektowa powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego i Unii Europejskiej, w szczególności:
- z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000r. nr 106, poz. 1126 z późn. zm.),
 - ustawą z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005r. Nr 239 poz. 2019 z późn. zm.),
 - ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.),
 - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz 1133 z późn. zm.),
 - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno -użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz 2072 z późn. zm.),
 - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130, poz. 1389),
 - rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno - kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Z 1995r. Nr 25, poz. 133).
 - rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 16 maja 2007 r.).
- 7.** Wykonawca dokumentacji w ramach zamówienia przygotowuje wszelkie dokumenty i uzgodnienia konieczne do uzyskania wymaganych prawem decyzji i pozwoleń na rozpoczęcie ww. inwestycji.
- 8.** Wykonawcy obowiązani będą konsultować z zamawiającym poszczególne etapy prac związanych z realizacją zamówienia.



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

III. Termin realizacji zamówienia:

1. Sporządzenie map zasadniczych – od dnia zawarcia umowy do 31 kwietnia 2013 r.
2. Złożenie wniosku o pozwolenie wodnoprawne do 30 października 2013
3. Uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę - od dnia zawarcia umowy do 31 lipca 2014r., sprawowanie nadzoru autorskiego – w przewidywanym terminie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie przedmiotu niniejszego zamówienia – do 31 grudnia 2014.

IV. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.
2. Ocena spełnienia warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana na podstawie oświadczenia złożonego wg załącznika nr 1 do ogłoszenia, wg formuły „spełnia – nie spełnia”. Nie spełnienie chociażby jednego warunku, skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania.

V. Sposób obliczenia ceny oferty.

1. Cena oferty na realizację zadania – opracowanie map zasadniczych oraz oddzielnie cena za opracowanie dokumentacji projektowej, musi obejmować pełny zakres prac określonych w rozdziale I oraz zawierać wszystkie elementy niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, oraz dostarczenia przedmiotu zamówienia do Zamawiającego.
2. Cena ma być wyrażona w złotych polskich brutto z uwzględnieniem należnego podatku od towarów i usług.



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

3. Dla porównania ofert, Zamawiający przyjmuje cenę ofertową zsumowaną dla zadania opracowanie map zasadniczych oraz zadania opracowanie dokumentacji projektowych, którą stanowi wynagrodzenie ryczałtowe brutto za realizację zamówienia, zgodnie z formularzem ofertowym – załącznik nr 1 do ogłoszenia.

V. Kryteria i tryb oceny ofert.

1. Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:
 - **cena ofertowa -100 %.**
2. W toku oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

VI. Dokumenty, które należy dołączyć do oferty.

Formularz ofertowy wg załącznika nr 1 do ogłoszenia,

VII. Miejsce, termin i forma złożenia oferty.

1. Ofertę należy złożyć w Sekretariacie PTOP przy ul. Ciepłej 17, Białystok 15-475 w formie pisemnej lub przesłać drogą elektroniczną na adres gkulakowska@ptop.org.pl.
2. **Ofertę należy złożyć do dnia 08.02.2013 r.**

VIII. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

1. Niezwłocznie po sprawdzeniu i ocenie ofert Zamawiający powiadomi pisemnie lub drogą elektroniczną Wykonawców, którzy złożyli oferty o rozstrzygnięciu przetargu.
2. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania zarówno przed jak i po otwarciu ofert, przed zawarciem umowy.

XI. Umowa z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta na warunkach określonych we wzorze umowy – załącznik nr 3 do ogłoszenia, niezwłocznie po ogłoszeniu rozstrzygnięcia przetargu.

Gabriela Kułakowska



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej