

UMOWA NR .....

zawarta w dniu ...../...../..... r. w Białymstoku

**pomiędzy:**

**POLSKIM TOWARZYSTWEM OCHRONY PTAKÓW**

z siedzibą w Białowieży 17-230, ul. Mostowa 25,

adres do korespondencji: Regionalne Biuro PTOP, ul. Murzynowskiego 18, 10-684

Olsztyn NIP: 543-11-81-345, REGON 050040006

reprezentowanym przez: .....

zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”

**a:**

.....  
NIP ....., REGON .....

reprezentowanym przez: .....

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”

W wyniku rozstrzygnięcia zapytania ofertowego nr RB-4 prowadzonego w oparciu o zapisy *Regulaminu udzielania zamówień przez Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków* została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. W ramach zadania realizowanego w projekcie „Ochrona rybitw i mew w północno – wschodniej Polsce” o numerze: POIS.02.04.00-00-0023/18, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach działania 2.4. Ochrona przyrody i edukacja ekologiczna, oś priorytetowa II: Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 oraz środków Samorządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji opracowanie dokumentacji projektowej i formalno-prawnej, obsługi geodezyjnej, geologicznej oraz pełnienia nadzoru budowlanego dla:

- a) budowy sztucznej wyspy dla rybitw i mew o powierzchni ok. 2000 m<sup>2</sup>, na terenie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 26/12 (obręb geodezyjny Grzybiny, gm. Działdowo, powiat działdowski)
- b) budowy sztucznej wyspy dla rybitw i mew o powierzchni ok. 1000 m<sup>2</sup>, na terenie nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 63/1, 66/1, 69/1, 72/1, 75/1 (obręb geodezyjny Chodźki, gm. Raczki, powiat suwalski)
- c) rozbudowy istniejącej sztucznej wyspy dla rybitw o ławę z narzutu kamiennego, która będzie okalała wyspę dookoła, przez co stworzy łagodne zejście z wyspy do wody na terenie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1046/14 (obręb geodezyjny Piecki, gm. Piecki, pow. mrągowski)



d) bagrowania trzciny i osoki na powierzchni 6 ha, na terenie nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 164/1, 173, 143/4 (obręb geodezyjny Nerwik, gm. Purda, pow. olsztyński).

Planowana lokalizacja inwestycji została wskazana w załącznikach 1 - 4 do niniejszej umowy. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany w granicach działek podanych powyżej lokalizacji ze względów technicznych bądź technologicznych. Zamawiający informuje, iż posiada zgody właścicieli nieruchomości na wykonanie inwestycji bądź nieruchomości stanowią własność Zamawiającego.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawcy, do stawienia się w biurze PTOP w Olsztynie, /lub miejscu realizacji inwestycji, w celu dokonania ustaleń związanych z przygotowaniem dokumentacji i uzyskaniem wszelkich wymaganych pozwoleń administracyjnych.

3. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia:

a) Dokumentację należy sporządzić w ilości egzemplarzy niezbędnej do przeprowadzenia procesu inwestycyjnego (w tym do uzyskania wszelkich niezbędnych pozwoleń). Ponadto do Zamawiającego należy dostarczyć całość dokumentacji w formie papierowej oraz elektronicznej: 2 egz. w formie papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej w wersji.doc.

b) Podczas realizacji zamówienia należy dokonywać stosownych uzgodnień z Zamawiającym w tym udział Wykonawcy w spotkaniach konsultacyjnych z Zamawiającym.

c) Wykonawca będzie ponosił wszelkie opłaty w tym administracyjne, związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

d) Dokumentację należy sporządzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego i europejskiego.

f) Wykonawca dokumentacji w ramach zamówienia przygotowuje wszelkie dokumenty i uzgodnienia konieczne do uzyskania wymaganych prawem decyzji i pozwoleń na rozpoczęcie ww. inwestycji.

g) W przypadku zmiany w okresie realizacji zamówienia prawa, Wykonawca dostosuje wszelką dokumentację do nowo obowiązującego prawa. Z tego tytułu Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenia.

h) Zakres zamówienia obejmuje również pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji, zgodnie z wymogami prawa budowlanego w planowanym terminie realizacji inwestycji.

## § 2

1. Termin obowiązywania umowy:

- przygotowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji warunkujących realizację zadania oraz pełnieniem nadzoru autorskiego:  
od dnia jej zawarcia do 31.12.2022 r. w tym:



- Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć wszelką wymaganą dokumentację dla wymienionych powyżej lokalizacji do dnia: 31.10.2020 r.

- Pełnienie nadzoru autorskiego do dnia: 31.12.2022 r.

2. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminów określonych w ust. 1 w uzasadnionych przypadkach, takich jak:

a) wystąpienie konieczności wykonania dodatkowych i niemożliwych do przewidzenia prac, których realizacja wiąże się z potrzebą zmiany terminu wykonania,

b) wstrzymanie realizacji prac przez właściwe organy administracji publicznej bądź orzeczeniem sądu, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

c) przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organ administracji decyzji, zezwoleń, itp.,

d) konieczności usunięcia błędów w dokumentacji projektowej oraz konieczności przeprojektowania określonych zakresów obiektu w trakcie realizacji inwestycji, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,

e) konieczności wykonania robót wykopaliskowych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy,

f) wystąpienie innych szczególnych okoliczności, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny,

g) wystąpienie szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie niezbędnego rozeznania w terenie,

h) siły wyższej,

i) zmiany obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.

j) wydłużenie terminu wydawania stosownych pozwoleń bądź zezwoleń wymaganych prawem, z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy.

3. Warunkiem dokonania zmiany jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu. Termin realizacji umowy może zostać wydłużony wyłącznie o obiektywny okres trwania przyczyn uzasadniających zmianę.

### § 3

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie przedmiotu umowy podwykonawcom.
2. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykaz podwykonawców, wraz z zakresem prac wykonywanych przez poszczególnych podwykonawców.
3. Treść umowy zawartej przez Wykonawcę z podwykonawcą nie może być sprzeczna z treścią umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą.
4. Każde porozumienie, na mocy którego Wykonawca powierza wykonanie części prac osobie trzeciej uważane jest za umowę zawartą z podwykonawcą.
5. Wykonawca przed zawarciem umowy z podwykonawcą musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia temu podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie pisemny



wniosek Wykonawcy przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy wraz z wykazaniem zdolności podwykonawcy do jej wykonania.

6. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w terminie 2 dni, licząc od dnia otrzymania wniosku, z podaniem powodów, w przypadku odmowy udzielenia zgody. Zgoda jest ważna wyłącznie w zakresie wskazanego podwykonawcy.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania podwykonawców, jak za swoje własne.
8. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
9. Przedmiot umowy powierzony podwykonawcy przez Wykonawcę nie mogą zostać powierzone przez podwykonawcę osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
10. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, której przedmiotem są roboty budowane, w przypadku uchylenia się od obowiązku wypłaty przez Wykonawcę oraz potrąci zapłaconą kwotę z wynagrodzenia Wykonawcy.
11. W sprawach dot. podwykonawstwa nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, w szczególności kodeksu cywilnego.

#### § 4

1. Wykonawca ma obowiązek uzyskania wszelkich wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń w zakresie wynikającym z przepisów prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, a także zaleceniami Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że jest profesjonalistą w dziedzinie świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy oraz posiada wymagane przygotowanie zawodowe, wiedzę i doświadczenie.
4. Wykonawca zobowiązuje się realizować powierzone zadania z zachowaniem należytej profesjonalnej staranności oraz zgodnie z zasadami etyki zawodowej.
5. Wykonawca oświadcza, że usługi zostaną wykonane zgodnie z przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U z 2016 roku, poz. 922) oraz Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
6. W ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca będzie sprawował również nadzór autorski, pełniony na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca



1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 j.t.), który obejmuje w szczególności:

- nadzór nad zgodnością wykonawstwa z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań materiałowych, użytkowych, technicznych i technologicznych poprzez m.in. pobyt na budowie na wezwanie Zamawiającego;
  - wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań zgłoszonych przez Zamawiającego lub Wykonawcę inwestycji,
  - uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą inwestycji możliwości wprowadzenia zmian materiałowych, innych rozwiązań technicznych i użytkowych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej,
  - udział w naradach technicznych i komisjach oraz końcowym odbiorze inwestycji,
  - wyjaśnianie wątpliwości dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań, w tym uszczegółowienia rysunków wykonawczych, nanoszenia poprawek lub uzupełnień na wszystkich egzemplarzach dokumentacji;
  - uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych strony;
  - czuwanie, by zakres ewentualnie wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu, wymagającej uzyskania nowego pozwolenia na budowę;
  - przedstawianie propozycji rozwiązań zamiennych, w przypadku niemożności zastosowania rozwiązań występujących w dokumentacji projektowej lub gdy ich zastosowanie jest nieekonomiczne lub nieefektywne w świetle aktualnej wiedzy i zasad sztuki budowlanej, a koszt zastosowania nowych rozwiązań nie zwiększy kosztów zadania z zastrzeżeniem, że każde rozwiązanie musi być zaakceptowane przez Zamawiającego;
  - poprawianie błędów projektowych, likwidację kolizji między branżami lub uzupełnianie rysunków, detali bądź opisu technologii wykonania zawartych w dokumentacji – bez prawa do odrębnego wynagrodzenia;
  - uczestnictwo w komisjach i naradach technicznych oraz w odbiorze inwestycji;
  - powiadamianie Zamawiającego i Wykonawcę robót o stwierdzonych w toku realizacji inwestycji uchybieniach i niezgodnościach z dokumentacją projektową w celu podjęcia odpowiednich działań.
7. Czynności, o których mowa w ust. 6 tiret pierwszym będą realizowane na wniosek Zamawiającego przekazany pisemnie, przesłany faxem, e-mailem lub zgłoszony telefonicznie, przy czym, powiadomienie powinno, w miarę możliwości, nastąpić, z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem, z podaniem przyczyn wezwania.
8. Nadzór autorski będzie pełnić: .....



## § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć do siedziby Zamawiającego (Olsztyn, ul. Murzynowskiego 18) przedmiot umowy z pisemnym oświadczeniem o kompletności i zgodności opracowań z przepisami prawa.
2. Odbiór nastąpi, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, podpisanego bez uwag przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Wraz z przedmiotem umowy Wykonawca złoży Zamawiającemu Sprawozdanie z wykonania przedmiotu umowy, w którym przedstawi informacje dotyczące kiedy i od kogo uzyskał wymagane dokumentacje formalno – prawne.
4. W razie istnienia wad i usterek Zamawiający może odmówić przyjęcia przedmiotu umowy i zatwierdzenia Sprawozdania/protokołu lub też przedmiot umowy przyjąć, wyznaczając termin usunięcia wad i usterek. Postanowienia dotyczące kar umownych stosuje się odpowiednio.
5. Przy odbiorze dokumentacji Zamawiający nie jest zobowiązany dokonać sprawdzenia jej jakości.
6. Podpisany bez wad protokół, o których mowa w ust. 2 stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT/rachunku.

## § 6

1. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanych opracowań, na następujących polach eksploatacji: wprowadzenie do obrotu, utrwalanie i zwielokrotnianie dostępnymi technikami, powielenie, publiczne odtworzenie i udostępnienie.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w zdaniu poprzednim, następuje w dacie zapłaty poszczególnych części wynagrodzenia.
3. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia Zamawiającego do zlecania osobom trzecim wykonywanie zależnych praw autorskich.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje w ramach wynagrodzenia umownego. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z dokumentacji na każdym odrębnym polu eksploatacji oraz za zależne prawa autorskie.
5. W ramach wynagrodzenia umownego, na Zamawiającego przechodzi własność egzemplarzy i nośników, na których przedmiot umowy utrwalono.

## § 7

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł netto, wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości ....., razem ..... zł brutto.



2. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i zawiera wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty wprowadzenia zmian i modyfikacji przedmiotu umowy oraz koszty przeniesienia praw autorskich.
3. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w swojej Ofercie wszelkie koszty i ryzyka, wynikające z wymagań określonych w umowie oraz obowiązujących i na dzień składania Oferty przepisach prawa, na podstawie własnych kalkulacji i szacunków,
4. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w następujących częściach:
  - w wysokości 90% kwoty określonej w ust. 1 – po dostarczeniu Zamawiającemu wszelkiej wymaganej niniejszą umową dokumentacji projektowej oraz formalno – prawnej,
  5. w wysokości 10% kwoty określonej w ust. 1 – wraz z zakończeniem czynności nadzoru autorskiego tj. po odbiorze końcowym inwestycji realizowanej w oparciu o przedmiotową dokumentację projektową.
6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury, wystawionej w oparciu o zatwierdzony przez strony protokół, o którym mowa § 5 ust. 6 Umowy, na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionego dokumentu.
7. Zamawiający wyraża zgodę na przekazanie faktury drogą elektroniczną, zapisaną w formacie PDF, wyłącznie z/na adresu/adres mailowy wskazany poniżej.
8. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy jedynie za wykonaną część zamówienia.
10. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.

## § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy z najwyższą sumiennością i starannością.
2. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość wykonania przedmiotu umowy.
3. Zamawiający jest uprawniony do żądania kar umownych w razie:
  - 3.1. opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy lub opóźnienia w usuwaniu wad i usterek – w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - 3.2. odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 30% wynagrodzenia brutto.
  - 3.3. za każde, stwierdzone w formie pisemnej np. wpisem w dzienniku budowy, nienależyte wykonanie umowy w zakresie obowiązków wynikających z pełnienia nadzoru autorskiego - w wysokości 2 % odpowiedniego częściowego wynagrodzenia brutto,



4. Zamawiający ma prawo do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zamawiający może dochodzić odszkodowania w wysokości przewyższającej kary umowne.
6. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w razie:
  - 6.1. opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy ponad 7 dni bez wyznaczenia terminu dodatkowego do spełnienia świadczenia,
  - 6.2. gdy Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje swoje obowiązki określone umową, w razie nie usunięcia stwierdzonych uchybień w terminie 7 dni na pisemne wezwanie Zamawiającego,
  - 6.3. gdy wystąpił po stronie Wykonawcy brak zdolności do czynności prawnych utrudniający wykonanie umowy,
  - 6.4. w przypadku określonym w art. 145 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych, w trybie i ze skutkami tam wskazanymi,
  - 6.5. naruszenia innych postanowień umowy i nieusunięciu uchybienia mimo udzielenia 7-dniowego terminu na jego usunięcie,
  - 6.6. stwierdzenia wykonywania umowy przy pomocy niezatwierdzonego podwykonawcę,
  - 6.7. suma naliczonych kar umownych z przyczyn określonych w § 8 przekroczyła kwotę 15% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.
  - 6.8. z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca nie wywiązuje się z ustalonych warunków pełnienia nadzoru autorskiego
7. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wskazania przyczyny odstąpienia. Oświadczenie o odstąpieniu z przyczyn wskazanych powyżej Zamawiający może złożyć w terminie 30 dni od daty dowiedzenia się o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia.
8. Po odstąpieniu od umowy lub w przypadku gdy Wykonawca otrzymał powiadomienie o odstąpieniu, podejmie on niezwłocznie kroki mające na celu zakończenie wykonywania przedmiotu umowy w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiając zminimalizowanie kosztów.
9. W razie odstąpienia od umowy Zamawiający, niezależnie od swoich innych uprawnień, może powierzyć wykonanie lub dokończenie przedmiotu umowy innemu Wykonawcy na koszt i ryzyko pierwotnego Wykonawcy.
10. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.
11. Zamawiający, w przypadku zwłoki w opłaceniu faktur/rachunków zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

## § 9

1. Wykonawca udziela rękojmi na całość przedmiotu umowy na okres 36 miesięcy od daty zatwierdzenia Sprawozdania.





2. W ramach rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 5 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy o zaistniałej wadzie.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad powstałych w okresie obowiązywania rękojmi za wady w terminie określonym w ustępie poprzedzającym, Zamawiający ma prawo usunąć wady zastępczo na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Zastosowanie wykonania zastępczego nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do żądania zapłaty przez Wykonawcę kar umownych.
5. Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z wszelkich roszczeń osób trzecich z tytułu naruszenia autorskich praw majątkowych, osobistych, patentów lub wzorów, w tym pokryć w szczególności wszelkie zasądzone z tego tytułu od Zamawiającego kwoty odszkodowań, grzywnien i kosztów procesu, jak również pokryć koszty obrony Zamawiającego w procesie.

#### § 10

1. Przedstawicielami Zamawiającego przy realizacji umowy jest ....., tel. nr: .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy jest ....., tel. nr .....

#### § 11

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne jedynie w granicach określonych niniejszą umową.
2. Wszelkie spory strony poddają rozstrzygnięciu właściwego sądu powszechnego w Białymstoku.
3. Strony oświadczają, że nie istnieje żaden znany przez Strony konflikt interesów a realizacja umowy nastąpi w sposób bezstronny i obiektywny.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na udostępnianie i przetwarzanie swoich danych na potrzeby umowy oraz w celu kontroli Projektu przez uprawnione do tego organy w tym wyznaczone przez instytucje finansującą Projekt.
5. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu nr RB-4.

#### § 12

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy, a w szczególności postanowienia ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo budowlane i Prawo wodne wraz z aktami wykonawczymi oraz przepisy ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

#### § 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.



**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

