

/projekt umowy/

Załącznik nr 2.

UMOWA NR 03/CKPŚ/OTWM/2011

wykonanie opracowania map zasadniczych sytuacyjno-wysokościowych dla działek położonych w obrębie rezerwatów Gązwa, Sołtysek, Zielony Mechacz.

zawarta w dniu/...../ 2011 r. w Białymstoku

pomiędzy:

POLSKIM TOWARZYSTWEM OCHRONY PTAKÓW

z siedzibą w Białowieży 17-230, ul. Kolejowa-Wejmutka,

adres do korespondencji: Regionalne Biuro PTOP, ul. Murzynowskiego 18, 10-684 Olsztyn

NIP: 543-11-81-345, REGON 050040006

reprezentowanym przez:

- Tomasza Kułakowskiego – Prezesa Zarządu PTOP
- Romana Kalskiego – Dyrektora Sekretariatu PTOP

zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**

a:

.....
z siedzibą
wpisaną/ym do Krajowego Rejestru Sądowego w
wpisaną/ym do rejestru ewidencji działalności gospodarczej w
pod nr (PESEL – w przyp. os. fiz.)
NIP, REGON

reprezentowanym przez:

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”

W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nr 1/P/OTWM prowadzonego w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 1964r. nr 16, poz. 93 ze zm.) zwanego dalej „k.c.” oraz Regulaminu Zawierania Umów PTOP została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji **Opracowanie map zasadniczych sytuacyjno-wysokościowych dla działek położonych w obrębie rezerwatów Gązwa, Sołtysek, Zielony Mechacz**, w ramach zadania realizowanego w projekcie „Kompleksowa ochrona torfowisk wysokich na terenie województwa warmińsko-mazurskiego” zwanego dalej Projektem, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach V Osi Priorytetowej Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko oraz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej o numerze POIS.05.01.00-00-215/09.
2. Opracowanie map zasadniczych sytuacyjno-wysokościowych ma obejmować następujący zakres:
 - 1) „Gązwa”– położonego na terenie Nadleśnictwa Mrągowo, w gminie Mrągowo, w powiecie mrągowym, województwo warmińsko-mazurskie. Mapy mają obejmować odrębnie każdą budowlę na działce:
 - a) **30** progów piętrzących, **72** zastawek dębowych, na działkach numer ewidencyjny: **3258/1, 3257/1, 3256, 3255/1, 3254/2, 3253/1, 3252/1, 3239/1, 3238, 3237, 3236, 3235, 3234, 3233, 3232, 3231, 3220, 3218, 3217, 3216, 3215, 3214, 3213, 3196/1, 3195, 3194, 3193, 3192, 3191, 3190** obręb geodezyjny Bagienice Małe oraz na działce numer ewidencyjny **3230/2** obręb geodezyjny Polska Wieś. (**mapy załącznik nr 4, 5**)



- b) **5** progów piętrzących, **18** zastawek dębowych, na działkach numer ewidencyjny: **3175/1, 3176, 3179, 3184**, obręb geodezyjny Stama. (**mapa załącznik nr 6**)
- 2) „**Sołtysek**” – położonego na terenie Nadleśnictwa Korpele w gminie Pasym, w powiecie szczycieńskim, województwo warmińsko-mazurskie. Mapy mają obejmować odrębnie każdą budowlę na działce:
- a) **11** progów, **10** zastawek dębowych, **2** grobli na działkach numer ewidencyjny: **3416/1, 3417/1** obręb geodezyjny Grom oraz na działkach numer ewidencyjny **3416/2, 3417/3, 68** obręb geodezyjny Jurgi. (**mapy załącznik nr 7, 8**)
- 3) „**Zielony Mechacz**” – położonego na terenie Nadleśnictwa Dobrocin w gminie Małdyty, w powiecie ostródzkim, województwo warmińsko-mazurskie. Mapy mają obejmować odrębnie każdą budowlę na działce:
- a) **9** zastawek dębowych o szer. 6 m, **9** zastawek dębowych o szer. 3 m, **2** progów bystrotoków, **2** ścianek szczelnych. Teren stanowi wydzielone geodezyjnie działki oznaczone w rejestrze gruntów gminy Małdyty, numerami **3314, 3317, 3318/1**, obręb Leśnica. (**mapy załącznik nr 9**)
3. Przedmiot umowy Wykonawca wykona zgodnie ze złożoną ofertą, a także zgodnie z uzgodnieniami podjętymi z Zamawiającym w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz we współpracy z Wykonawcą projektów budowlanych w szczególności w zakresie ustaleń szczegółów opracowania map.

§ 2

1. Ogólne warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia.
- 1) Przedmiot zamówienia obejmuje sporządzenie **map zasadniczych sytuacyjno-wysokościowych** w skali **1:1000** do celów projektowych opisanych powyżej.
- 2) Mapa winna zawierać naniesienia w pasie, co najmniej **30 m** wokół planowanych inwestycji. Na mapie zasadniczej winny być zaznaczone w szczególności aktualne ciek wodne i źródła wody, z zagęszczeniem w punktach charakterystycznych. Przedmiotowe opracowanie będzie polegało na dokonaniu nowego pomiaru w terenie, na podstawie, którego powstaną materiały (geodezyjno – kartograficzne) w formie map w wersji papierowej i elektronicznej dla opracowania projektu technicznego.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie m.in. wymienionymi, obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności z regulacjami: ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2005 r. poz. 240 nr 2027).
3. Wykonawca przedłoży opracowania:
- 1) mapa zasadnicza w wersji elektronicznej – w systemie EwMapa na nośniku CD,
- 2) mapa papierowa z pieczęciami właściwego Powiatowego Ośrodka Geodezji i Kartografii w 6 egzemplarzach.

§ 3

Termin wykonania przedmiotu zamówienia od daty zawarcia umowy do dnia

1. **Termin I:** przyjmuje się datę złożenia map zasadniczych wraz z kserokopią oświadczenia Wykonawcy złożonym do Starostwa wraz z pieczęcią odpowiedniego Starostwa w terminie (**T** - z formularza ofertowego wg **załącznika nr 1**).
2. **Termin II:** przyjmuje się przekazanie map zasadniczych potwierdzonych przez Starostwa do siedziby Zamawiającego tj. nie później niż do dnia: **31.08.2011 r.**

§ 4

1. Wykonawca załączy do przekazywanej dokumentacji oświadczenie o jej kompletności



oraz należytem wykonaniu.

- Wykonawca ma obowiązek uzyskania wszelkich wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń w zakresie wynikającym z przepisów prawa.
- Wykonawca nie może zlecić wykonania części prac projektowych objętych niniejszą umową podwykonawcy, bez uzyskania uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego. Akceptacja Zamawiającego dla podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie prac projektowych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz do zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy jak za swoje własne.
- Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia, w ramach swojego wynagrodzenia, weryfikacji opracowanych przez siebie map.

§ 5

- Odbiór prac projektowych nastąpi w siedzibie Zamawiającego – w Olsztynie, ul. Murzynowskiego 18, 10-684 Olsztyn, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, podpisanego bez uwag przez Zamawiającego i Wykonawcę.
- Za datę wykonania przedmiotu umowy polegającego na wykonaniu map zasadniczych sytuacyjno-wysokościowych przyjmuje się dzień podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przez Zamawiającego.
- Przy odbiorze przedmiotu zamówienia Zamawiający nie jest zobowiązany dokonać sprawdzenia ich, jakości ale może wnieść zastrzeżenia na piśmie, które skutkują koniecznością dokonania uzupełnień bądź poprawek w terminie **14** dni wskazanym przez Zamawiającego.
- Protokół, o którym mowa w ust. 2 stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT w maksymalnej wysokości 80% wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy.
- Odbiór końcowy nastąpi po sprawdzeniu przez Zamawiającego dokumentacji (w terminie nie dłuższym niż **7** dni) i po usunięciu przez Wykonawcę ewentualnych wad (w terminie nie dłuższym niż **7** dni).
- Faktura końcowa za wykonanie dokumentacji projektowej wynosząca 20% wynagrodzenia za przedmiot umowy opłacona zostanie po odbiorze końcowym.

§ 6

- Na mocy niniejszej umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanych map zasadniczych, na następujących polach eksploatacji: wprowadzenie do obrotu, utrwalanie i zwielokrotnianie dostępnymi technikami, powielenie, publiczne odtworzenie i udostępnienie.
- Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w zdaniu poprzednim, następuje z chwilą odbioru końcowego map zasadniczych sytuacyjno-wysokościowych bez wad.
- Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia Zamawiającego do zlecenia osobom trzecim wykonywanie zależnych praw autorskich.
- Przeniesienie autorskich praw majątkowych, oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje w ramach wynagrodzenia umownego. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z dokumentacji na każdym odrębnym polu eksploatacji oraz za zależne prawa autorskie.

§ 7

- Strony ustalają, że wynagrodzenie za opracowania wymienione w § 1 wyraża się kwotą brutto: zł (słownie: złotych).



2. Wynagrodzenia ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu w przypadku zmiany stawek podatku VAT określonych przepisami w tym zakresie.
3. Przysługujące Wykonawcy wynagrodzenie Zamawiający opłaci przelewem na konto bankowe Wykonawcy podane w fakturach, w terminie do **30 dni** od daty złożenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktur VAT. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.

§ 8

1. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca albo niewykonania zamówienia (w tym nie usunięcia wad) z przyczyn obciążających Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % ogólnej wartości wynagrodzenia określonego w § 7 umowy.
2. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę **terminu I, wskazanego w formularzu ofertowym** wg załącznika nr 1. przy realizacji map zasadniczych sytuacyjno-wysokościowych, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0, 2 % ceny określonej w § 7 umowy za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% ogólnego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 umowy.
4. Zamawiający w przypadku zwłoki w opłaceniu faktur zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% ogólnego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 umowy, za wyjątkiem zaistnienia okoliczności, w której realizacja przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym oraz w przypadku nieotrzymania dofinansowania z projektu wskazanego w § 1 umowy
6. Strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
7. Naliczone przez Zamawiającego kary będą potrącane z faktury wystawionej przez Wykonawcę. W przypadku nie wystawienia faktury, (co uniemożliwi potrącenie kar), Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego.

§ 9

1. Przedstawicielami Zamawiającego przy realizacji umowy jest:
2. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy jest
tel. nr, tel. kom. nr

§ 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory strony poddają rozstrzygnięciu właściwego sądu powszechnego w **Białymstoku**.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy, a w szczególności postanowienia ustawy Kodeks cywilny, przepisy ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 j.t.) wraz z aktami wykonawczymi oraz przepisy ustawy o prawie autorskim i prawie pokrewnym.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

ZAMAWIAJĄCY:



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



4



WYKONAWCA:

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

