

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

TEMAT:

**PROJEKT WYKONAWCZY
OGRODZENIA DREWNIANEGO**

OBIEKT:

**OGRODZENIE
przy gospodarstwie w Żywkowie
Żywkowo 7, dz. nr ewid. 26, ob. Żywkowo**

ADRES:

**Żywkowo 7, 11-220 Górowo Iławeckie
/dz. nr ewid. 26, obr. Żywkowo/**

INWESTOR:

**POLSKIE TOWARZYSTWO OCHRONY PTAKÓW
UL. KOLEJOWA-WEJMUTKA
17-230 BIAŁOWIEŻA**

**ARCHITEKTURA
projektował
i opracował:**

**mgr inż. arch.
AGATA WOJCIECHOWSKA-GRYGO
upr. nr 17/WMOKK/2010

techn. arch.
MARTA SZYMANIUK**

DATA:

Listopad 2012r.

SPIS TREŚCI:

- I. DANE OGÓLNE
- II. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
- III. OPIS PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA
- IV. OPIS PRAC PROJEKTOWANYCH
- V. ZALECENIA WYKONAWCZE

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | | |
|-----|---------------------------------|-------------|
| Z.1 | Projekt zagospodarowania terenu | 1:500 |
| Z.2 | Projekt ogrodzenia drewnianego | 1:25, 1:100 |

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO OGRODZENIA DREWNIANEGO, ŻYWKOWO 7, 11-220 GÓROWO IŁAWECKIE (działka nr ewid. 26)

I. DANE OGÓLNE

I.1. Podstawa opracowania:

- zlecenie oraz wytyczne Inwestora;
- mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych;
- obowiązujące normy i przepisy prawne.

I.2 Lokalizacja i strona formalno-prawna planowanej inwestycji:

Inwestor: Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków
ul. Kolejowa-Wejmutka, 17-230 Białowieża

Dokumentacja projektowa stanowi podstawę wykonania ogrodzenia drewnianego przy zagrodzie, położonej w Żywkowie, dz. nr ewid. 26, gm. Górowo Iławeckie.

Żywkowo jest to niewielka wieś położona na północnym skraju województwa warmińsko-mazurskiego, na północ od Górowa Iławeckiego, tuż przy polsko-rosyjskiej granicy.

Budynek mieszkalny i jeden z obiektów gospodarczych wpisane są do gminnej ewidencji zabytków gminy Górowo Iławeckie.

Przedmiotowa inwestycja leży na obszarze objętym ochroną z uwagi na walory środowiska przyrodniczego o znaczeniu europejskim – jest to obszar Natura 2000 Ostoja Warmińska (nr PLB280015). Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na stan siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt oraz nie naruszy spójności krajowego systemu obszarów chronionych. Przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

Komunikacja realizowania będzie na zasadach dotychczasowych – istniejącym zjazdem z drogi gminnej o nr ew. 92.

II. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Działka o nr ew. 26, położona w Żywkowie, ob. Żywkowo, gm. Górowo Iławeckie, zabudowana jest obecnie budynkiem mieszkalnym oraz budynkami obsługującymi gospodarstwo rolne.

Zagrodę od strony frontowej grodzi drewniany płot. Brak bramy wjazdowej brak.

Istniejące ogrodzenie jest to sztachetowy płot, o górnym zakończeniu sztachet w kształcie trapezu. Przęsła, łączone ryglami, mocowane do betonowych słupów, osadzonych w ziemi.

Ogrodzenie jest w złym stanie technicznym, niekonserwowane sztachety i rygle częściowo spróchniały. Część ogrodzenia na północnym odcinku nie posiada sztachet.

III. OPIS PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA:

Projektowane ogrodzenie powstanie w linii istniejącego płotu, oddzielającego nieruchomość od drogi publicznej – działki nr 97.

Inwestycja nie spowoduje ograniczenia w użytkowaniu działek innych niż działka Inwestora.

Projektowana inwestycja nie będzie posiadała cech powodujących zagrożenie dla środowiska, ani higieny i zdrowia użytkowników istniejących na działce obiektów.

IV. OPIS PRAC PROJEKTOWYCH

Przed rozpoczęciem prac budowlanych należy rozebrać istniejące ogrodzenie.

Ogrodzenie wykonać jako drewniane o wysokości 160 cm, z bramą dwuskrzydłową, rozwieraną do wewnątrz oraz z furtką, również otwieraną do wewnątrz.

Ogrodzenie drewniane w formie 20 przęseł, w tym 18 o szerokości 270 cm oraz po jednym o szerokości 245 i 200 cm. Przęsła mocowane drewnianych słupków o wymiarach 12 x 12 x 150(h) cm.

Słupki osadzić na żelbetowych wylewanych stopach fundamentowych o przekroju 30x30cm, Stopy fundamentowe posadzić na głębokości -1,4m poniżej poziomu terenu (głębokość przemarzania dla tej strefy klimatycznej) i wylać do wysokości 10 cm powyżej przylegającego terenu. Drewniany słupek osadzić w stalowym siodle, mocowanym do betonowej podwaliny przy pomocy śrub. Drewniany słup odizolować od betonowej podwaliny podwójną warstwą papy.

Rygle dolne i górne połączyć ze słupkami wkrętami do drewna, sztachety przytwierdzić do rygli ocynkowanymi gwoździami.

Przęsła wzmocnić dodatkowo zastrzałami.

Drewniane elementy zaimpregnować preparatami zabezpieczającymi przed korozją biologiczną, a następnie malować bejcą.

V. ZALECENIA WYKONAWCZE

Przed wykonaniem przęseł należy wszystkie wymiary sprawdzić z natury.

OPRACOWAŁ:

arch. Agata Wojciechowska-Grygo