

Wzór umowy

UMOWA NR2014

zawarta w dniu 2014 r. w Białymstoku pomiędzy:

Polskim Towarzystwem Ochrony Ptaków

ul. Kolejowa - Wejmutka, 17-230 Białowieża (adres do korespondencji: Sekretariat PTO, ul. Ciepła 17, 15-471 Białystok), NIP: 543-11-81-345 reprezentowanym przez:

- Tomasza Kułakowskiego – Prezesa Zarządu PTO
- Romana Kalskiego – Dyrektora Sekretariatu PTO

zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a

..... reprezentowaną przez:

- – właściciela,

zwaną dalej **Wykonawcą**

stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu na podstawie przepisów, o których mowa w art. 70¹ – 70⁵ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.) oraz w „Regulaminie udzielania zamówień publicznych” Polskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków, w związku z realizacją projektu pt. „Czynna ochrona cietrzewia na terenie obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Puszcza Knyszyńska – etap II”, o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia będzie wykonanie prac geodezyjnych oraz oznaczenie gruntów PTO stanowiących ostoje ptaków na terenie miejsc występowania cietrzewi (HRP II, Zad. 18). W ramach prac przewiduje się zrealizowanie następujących składowych:
 - a) wznowienie granic działek wymienionych w Załączniku nr 3, w obrębach geodezyjnych Pieńki, Kuchmy, Kuryły, Barszczewo, Oziabły położonych w gminie Michałowo, Mieleszki, Kolonia Mieleszki, Gródek, Podozierany, Wiejki położonych w gminie Gródek, Świdziałówka i Kruszyniany położonych w gminie Krynki,
 - b) wznowienie ma dotyczyć tylko punktów granicznych wymienionych w Załączniku nr 3 po zewnętrznym obrysie działek.
2. Dopuszcza się zwiększenie lub zmniejszenie liczby punktów wymaganych do wznowienia maksymalnie o 10%. Zmiana ta spowoduje odpowiednio wzrost lub spadek wynagrodzenia o wartość zwiększonej lub zmniejszonej liczby punktów.
3. Punkty muszą być trwale zastabilizowane w gruncie przy pomocy:
 - 3.1. Słupków granitowych (159 szt.) wystających ponad grunt 10-20 cm.
 - 3.2. Słupków dębowych krótkich (104 szt.). Słupki dębowe o średnicy 10 cm i długości 1,70 m powinny być zastrzone, wbite na głębokość 0,5 m, zabezpieczone poprzez opalenie w części mającej kontakt z gruntem i pomalowane preparatem zabezpieczającym (o kolorze bezbarwnym, zielonym lub brązowym) przed czynnikami atmosferycznymi w części nad gruntem. Górna część słupka na długości 40 cm powinna być pomalowana trwałą wodoodporną farbą w kolorze czerwonym umożliwiającym łatwą identyfikację punktu.Wykonawca ponadto powinien dostarczyć Zamawiającemu do Stacji Terenowej w Kalitniku dodatkowo 46 sztuk wyżej opisanych słupków zapasowych.



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

- 3.3. Słupków dębowych długich (94 szt.). Słupki dębowe o średnicy 10 cm i długości 2,20 m powinny być zastrzone, wbite na głębokość 0,5 m i zabezpieczone poprzez opalenie w części mającej kontakt z gruntem i pomalowane preparatem zabezpieczającym (o kolorze bezbarwnym, zielonym lub brązowym) przed czynnikami atmosferycznymi w części nad gruntem.. W górnej części słupka w odległości 10 cm od wierzchołka powinna być trwale, (co najmniej w sześciu punktach) przymocowana tabliczka w formacie A5 zgodna z Załącznikiem nr 4 i opisem w punkcie 4. Wykonawca ponadto powinien dostarczyć Zamawiającemu do Stacji Terenowej w Kalitniku dodatkowo 6 sztuk wyżej opisanych słupków zapasowych z tabliczkami oraz 100 sztuk samych tabliczek zapasowych zgodnych z Załącznikiem nr 4 i opisem w punkcie 4.
4. Tabliczka przedstawiona w Załączniku nr 4 powinna być wykonana z tworzywa sztucznego odpornego na warunki atmosferyczne (słońce, deszcz, mróz) i elastycznego, umożliwiającego przymocowanie jej do słupka o przekroju koła o średnicy 10 cm. Nadruk powinien być wykonany metodą UV zapewniającą trwałość kolorów i odporność na ww. czynniki atmosferyczne. Tabliczka powinna być umieszczona na słupku zawsze frontem na zewnątrz działki (frontem do drogi, jeśli taka przebiega obok) w sposób umożliwiający jej odczytanie.
5. Wykonawca umieści pod wszystkimi zastabilizowanymi w gruncie słupkami wymienionymi w punktach 3.1., 3.2. i 3.3. jednakowy element metalowy umożliwiający zlokalizowanie miejsca po usunięciu słupka wykrywaczem metali.
6. Wykonawca dostarczy też Zamawiającemu w formie papierowej i elektronicznej pełny wykaz koordynatów GPS wszystkich wyznaczonych punktów.
7. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę istnienia punktów geodezyjnych zastabilizowanych w miejscach przewidzianych w niniejszym przetargu nieuszkodzonymi słupkami betonowymi lub granitowymi nie jest wymagane instalowanie nowych słupków granitowych. Wymagane jest natomiast umieszczenie słupka drewnianego (pkt 3.2. lub 3.3.) jak najbliżej punktu geodezyjnego nawet jeśli w miejscu zaplanowanego słupka drewnianego stwierdzono punkt geodezyjny zastabilizowany słupkiem betonowym lub granitowym. W celu uniknięcia destabilizacji istniejących punktów nie ma obowiązku w takich miejscach wykonywania markerów metalowych wymienionych w punkcie 5.

§ 2

1. Termin wykonania umowy - od daty zawarcia umowy do dnia 31 października 2014 r.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu określonego w ust. 1 w uzasadnionych przypadkach, jak na przykład:
 - a) wydłużenie postępowań administracyjnych,
 - b) wystąpienie okoliczności, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny, w tym szczególnie niesprzyjające warunki atmosferyczne,
3. Warunkiem dokonania zmiany jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu.

§ 3

1. Wykonawca ma obowiązek uzyskania wszelkich wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń w zakresie wynikającym z przepisów prawa.
2. Wykonawca może zlecić wykonanie części prac objętych niniejszą umową podwykonawcy, po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Akceptacja Zamawiającego dla podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie prac projektowych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz za



zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy jak za swoje własne.

§ 4

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego – w Białymstoku, Sekretariat PTOP ul. Ciepła 17, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, podpisanego bez uwag przez Zamawiającego i Wykonawcę, po uprzednim dokonaniu odbioru prac w terenie.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przez Zamawiającego.
3. Podpisany bez wad protokół, o którym mowa w ust. 1 stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT/rachunku zgodnie z harmonogramem.

§ 5

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za przedmiot umowy wyniesie brutto: zł (słownie: złotych).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu w przypadku zmiany stawek podatku VAT określonych przepisami w tym zakresie.
3. Przysługujące Wykonawcy wynagrodzenie Zamawiający opłaci przelewem na konto bankowe Wykonawcy podane w fakturach/rachunkach, w terminie do 30 dni od daty złożenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury VAT. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
4. Ostateczna wartość umowy może ulec zmniejszeniu i będzie uzależniona od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego w okresie trwania umowy w zakresie przedmiotu umowy.

§ 6

1. W przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
3. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji zamówienia, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,2 % ceny określonej w § 5 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. W przypadku zwłoki w realizacji etapu prac Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% ogólnego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 umowy. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od realizacji etapu prac, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1.
5. Zamawiający w przypadku zwłoki w opłaceniu faktury/rachunku zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust 1 umowy, za wyjątkiem zaistnienia okoliczności, w której realizacja przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym oraz



w przypadku nieotrzymania dofinansowania z projektu wskazanego w początkowej części umowy.

7. Strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
8. Naliczone przez Zamawiającego kary będą potrącane z faktury/rachunku wystawionej przez Wykonawcę. W przypadku nie wystawienia faktury/rachunku (co uniemożliwi potrącenie kar), Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego.

§ 8

1. Przedstawicielami Zamawiającego przy realizacji umowy jest:, tel. nr
2. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy jest, tel. nr

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory strony poddają rozstrzygnięciu właściwego sądu powszechnego w Białymstoku.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy, a w szczególności postanowienia ustawy Kodeks cywilny, przepisy ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 j.t.) wraz z aktami wykonawczymi oraz przepisy ustawy o prawie autorskim i prawie pokrewnym.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1: Oferta Wykonawcy z dnia

Załącznik nr 2: Wykaz działek i punktów granicznych

Załącznik nr 3: Projekt graficzny tabliczki informacyjnej



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej