

Wzór umowy

UMOWA NR .....2012

zawarta w dniu ..... czerwca 2012 r. w Białymstoku pomiędzy:

**Polskim Towarzystwem Ochrony Ptaków**

ul. Kolejowa - Wejmutka, 17-230 Białowieża (adres do korespondencji: Sekretariat PTOP, ul. Ciepła 17, 15-471 Białystok), NIP: 543-11-81-345 reprezentowanym przez:

- Tomasza Kułakowskiego – Prezesa Zarządu PTOP
- Romana Kalskiego – Dyrektora Sekretariatu PTOP

zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a

....., NIP: ..... reprezentowaną przez:

- ..... – właściciela,

zwaną dalej **Wykonawcą**

stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy (Załącznik nr 2 do umowy) w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu na podstawie przepisów, o których mowa w art. 70<sup>1</sup> – 70<sup>5</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.) (Załącznik nr 1 do niniejszej umowy) oraz w „Regulaminie udzielania zamówień publicznych” Polskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków, w związku z realizacją projektu pt. „Czynna ochrona cietrzewia na terenie obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Puszcza Knyszyńska – etap II”, o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot zamówienia**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje wykonanie zadania p/nazwą „**Kształtowanie biotopu cietrzewia na terenie 16,90 ha w ostoi Kruszyniany i Góranie**”.
2. Przedmiotem zamówienia jest kształtowanie biotopu cietrzewia na terenie 16,90 ha w ostoi Kruszyniany i Góranie poprzez następujące składowe etapy tegoż zadania:
  - a) w II kwartale 2012 r. ustawienie 3 szt. szlabanów na działce nr ewidencyjny 3/10, obręb Kruszyniany, gmina Krynki, powiat sokólski, województwo podlaskie,
  - b) w II i III kwartale 2012 r. zbieranie kamieni na powierzchni 10 ha na działce nr ewidencyjny 3/10, obręb Kruszyniany, gmina Krynki, powiat sokólski, województwo podlaskie,
  - c) w III kwartale 2012 r. karczowanie powierzchni na 6 ha na działce nr ewidencyjny 3/10, obręb Kruszyniany, gmina Krynki, powiat sokólski, województwo podlaskie,
  - d) w III kwartale 2012 r. równanie powierzchni na 10 ha na działce nr ewidencyjny 3/10, obręb Kruszyniany, gmina Krynki, powiat sokólski, województwo podlaskie,
  - e) coroczne koszenie na powierzchni około 75 ha w trakcie realizacji całego projektu, tj. w 2012, 2013 i 2014 r. (teren Nadleśnictwa Krynki oraz należące do PTOP - działka nr ewidencyjny 3/10, obręb Kruszyniany, gmina Krynki, powiat sokólski, województwo podlaskie oraz 171/1, obręb Swidziałówka, gmina Krynki, powiat sokólski, województwo podlaskie)
  - f) w III kwartale 2013 r. usunięcie 50% zadrzewień i zakrzaczeń z całkowitej powierzchni 19,40 ha na działce 3/10, obręb Kruszyniany, gmina Krynki, powiat sokólski, województwo podlaskie oraz na działce 171/1, obręb Swidziałówka, gmina Krynki, powiat sokólski, województwo podlaskie. Uzyskaną biomasę w ilości 25% będzie trzeba zezrębkować.
3. Wykonanie przedmiotu zamówienia jest częścią projektu pt. „Czynna ochrona cietrzewia na terenie obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Puszcza Knyszyńska – etap II” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko (nr POIS.05-01.00-00-328/10).
4. Instytucją wdrażającą wymienioną w § 1 pkt. 3 program jest Centrum Koordynacji Projektów Środowiskowych oraz Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu  
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

- Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania prac będących przedmiotem umowy z należytą starannością, uwzględniając charakter prowadzonej działalności przez Zamawiającego, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i merytorycznej oraz stosowanymi normami z zakresu ochrony środowiska oraz technicznymi.

## § 2

### Terminy realizacji

- 2.1. Strony ustalają następujące terminy realizacji usług: od dnia zawarcia umowy do dnia 31 października 2014 r.
- 2.2. Dopuszczalna jest zmiana terminu zakończenia prac w przypadku działania siły wyższej, wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Jednakże wykonanie całości prac zakończyć się przed dniem 30 listopada 2014 r.

## § 3

### Odbiór prac i wynagrodzenie

- Wynagrodzenie dla Wykonawcy ustala się na podstawie złożonej oferty według cen określonych ofercie Wykonawcy:  
**a) cena brutto za wykonanie usługi wyniesie ..... zł**  
**(słownie: ..... złotych).**
- Zamawiający, po zgłoszeniu przez Wykonawcę odbioru prac przedmiotu umowy, w ciągu siedmiu dni dokona odbioru.
- Zamawiający nie dokona odbioru prac określonych w pkt. 2, a jedynie wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin do wykonania prac uznanych przez Zamawiającego za konieczne, w sytuacji nie wykonania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
- Podstawą do wystawienia faktur VAT stanowi końcowy odbiór prac zatwierdzony przez Zamawiającego.
- Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo opłacenia pierwszej faktury VAT, za prace wykonane w 2012 r., w terminie późniejszym, tj. najpóźniej do końca IV kwartału 2012 r. Kolejne faktury będą wystawiane po zakończonych i odebranych pracach, tj. w 2013 r. i w 2014 r.
- Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i jest uprawniony do otrzymywania i wystawiania faktur VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP 543-11-81-345 i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury VAT bez swojego podpisu za realizację dzieła.

## § 4

### Kary umowne

Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Strony przewidują zapłatę kar umownych z następujących tytułów:

- W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca albo niewykonania zamówienia (w tym nie usunięcia wad) z przyczyn obciążających Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% ogólnej wartości wynagrodzenia określonej w § 3 umowy.
- W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia określonej w § 3 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
- W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę w wysokości 20% ogólnej wartości wynagrodzenia, za wyjątkiem zaistnienia okoliczności w której realizacja przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym lub w przypadku nieotrzymania dofinansowania z projektu wskazanego w § 1 umowy.
- Zamawiający, w przypadku zwłoki w opłaceniu faktur zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
- Strony mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.



6. Naliczone przez Zamawiającego kary będą potrącane z faktury wystawionej przez Wykonawcę. W przypadku nie wystawienia faktury (co uniemożliwi potrącenie kar), Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego.
7. Wykonawca na pisemny wniosek Zamawiającego w uzasadnionym dla siebie przypadku, może odstąpić od naliczania odsetek.
8. Strony zachowują prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wartość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### § 5

##### Zmiana umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następującym zakresie i okolicznościach:
  - 1.1. Dopuszczalna jest zmiana terminu zakończenia prac w przypadku działania siły wyższej, wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Jednakże wykonanie całości prac zakończyć się przed dniem 30 listopada 2014 r.
  - 1.2. Nastąpiła zmiana podwykonawcy oraz zakresu realizacji zamówienia przez podwykonawcę.
2. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego jak i Wykonawcę.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 6

##### Postanowienia końcowe

1. Przedstawicielami Zamawiającego przy realizacji umowy jest Pani Marta Potocka tel. kom. nr 693 390 213.
2. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy jest ....., tel. kom. nr .....
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory strony poddają rozstrzygnięciu właściwego sądu powszechnego w Białymstoku.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

.....

.....

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1: ogłoszenie o przetargu,

Załącznik nr 2: oferta Wykonawcy z dnia ....



**INFRASTRUKTURA  
I ŚRODOWISKO**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Dofinansowano ze środków Narodowego Funduszu  
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej