

UMOWA NR

zawarta w dniu 2012 r. w Białymstoku pomiędzy:

Polskim Towarzystwem Ochrony Ptaków, ul. Kolejowa - Wejmutka, 17-230 Białowieża, NIP: 543-11-81-345 reprezentowanym przez:

- Tomasza Kułakowskiego - Prezesa Zarządu PTO
 - Romana Kalskiego - Dyrektora Sekretariatu PTO
- zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a
....., NIP:
Regon: reprezentowanym przez:

-
- zwanym dalej **WYKONAWCĄ**,

na podstawie dokonanego przez **ZAMAWIAJĄCEGO** wyboru oferty **WYKONAWCY** w postępowaniu realizowanym na podstawie przepisów, o których mowa w „Regulaminie udzielania zamówień” Polskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków, w związku z realizacją projektu pt. nr LIFE08 NAT/PL/000510 pt.: „Ochrona orlika krzykliwego na wybranych obszarach Natura 2000” zadanie C3b, finansowanego przez Instrument Finansowy LIFE+ i Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy i miejsce wykonania

1. ZAMAWIAJĄCY działając na podstawie wyżej wymienionego projektu nr LIFE08 NAT/PL/000510 w ramach zadania C3b „Odtworzenie odpowiednich warunków łowieckich poprzez usunięcie zarośli i odtworzenie opuszczonych łąk” powierza, a WYKONAWCA zobowiązuje się wykonać roboty na terenie Puszczy Knyszyńskiej polegające na wykonaniu:
 - a) odtworzenie łąk w P. Knyszyńskiej – koszenie kosiarką bijakową,
 - b) odtworzenie łąk w P. Knyszyńskiej – usuwanie krzewów i drzew,
 - c) odtworzenie łąk w P. Knyszyńskiej – usuwanie biomasy po wyciętych korzeniach i drzewach,
 - d) odtworzenie łąk w P. Knyszyńskiej – usuwanie korzeni krzewów i drzew,
 - e) odtworzenie łąk w P. Knyszyńskiej – oranie, bronowanie i sianie traw (przygotowanie gleby).
2. Roboty zostaną wykonane zgodnie z warunkami zawartymi w SIWZ oraz załącznikami nr 1 i 2 do SIWZ.
3. ZAMAWIAJĄCY zgodnie z zapisami SIWZ oraz zał. nr 1 do SIWZ dopuszcza zmianę zakresu prowadzonych robót według wymienionych w tych dokumentach zasad.

§ 2

Obowiązki stron

1. ZAMAWIAJĄCY każdorazowo przed rozpoczęciem prac na pojedynczej działce lub zwartej powierzchni składającej się z kilku lub kilkunastu działek, jednak nie później niż w terminie do 31 lipca 2011 r., dokona:
 - a) okazania WYKONAWCY miejsc realizacji przedmiotu zamówienia wymienionych w zał. nr 2

- do SIWZ,
- b) wytyczenia przy współudziale WYKONAWCY zasięgu wykonywania poszczególnych zabiegów i oznakuje go w sposób widoczny w terenie,
 - c) wykonania pomiaru powierzchni przy pomocy urządzenia GPS ze wskazaniem typu i zakresu (w ha) wymaganych robót,
 - d) uzgodnienia terminu zgodnego z wymaganiami zawartymi w załączniku nr 1 do SIWZ w którym poszczególne roboty zostaną wykonane;
 - e) sporządzenia protokołu przekazania terenu w którym zostaną zawarte informacje opisane w pkt. 1b / 1c / 1d,
 - f) odbioru robót protokołem (z wyjątkiem robót wykonanych niezgodnie z wymogami technicznymi lub postanowieniami umowy).
2. WYKONAWCA zobowiązuje się do:
- a) bieżącego informowania ZAMAWIAJĄCEGO o postępach prowadzonych robót, szczególnie o:
 - zaistnieniu sytuacji która mogą wpłynąć na zakres i termin wykonania robót,
 - zakończeniu robót na powierzchni.
 - b) przestrzegania wszystkich przepisów dotyczących prowadzenia i sposobu wykonywania robót, w tym przepisów BHP, ochrony przeciwpożarowej, sanitarnych oraz przepisów związanych z ochroną środowiska,
 - c) do ochrony pobliskiego środowiska naturalnego poprzez zabezpieczenie przekazanego terenu budowy przed zanieczyszczeniami paliwem, olejami, chemikaliami oraz innymi szkodliwymi substancjami
 - d) zapewnienia przy robotach odpowiedniego nadzoru technicznego oraz pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania robót,
 - e) ubezpieczenia robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.

§ 3

Termin realizacji

- 1. Termin zakończenia wszystkich prac strony ustalają na 30 września 2013 r.
- 2. Szczegółowy harmonogram realizacji prac w ramach poszczególnych zadań zawiera załącznik nr 1 do SIWZ oraz zgodne z nim protokoły przekazania terenu.
- 3. Dopuszcza się zmianę terminu robót w całości lub części w przypadku:
 - a) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, np. intensywne opady deszczu,
 - b) wydłużenia terminu otrzymywania przez Zamawiającego decyzji formalno-prawnych na wycinkę krzewów i drzew,
 - c) wydłużenia terminu otrzymywania przez Zamawiającego ekspertyz florystycznej i entomologicznej.

§ 4

Cena i warunki zapłaty

- 1. Ustalone wynagrodzenie WYKONAWCY wynosi:
 - a) Zadanie: **Koszenie kosiarką bijakową** (kwota za wykonanie zabiegu na powierzchni 1 ha):

cena netto zł / ha., słownie

.....

cena brutto zł / ha., słownie

.....

- b) Zadanie: *Usuwanie krzewów i drzew* (kwota za wykonanie zabiegu na powierzchni o 100% zwarciu drzew i krzewów w przeliczeniu na 1 ha):

cena netto zł / ha., słownie

.....

cena brutto zł / ha., słownie

.....

- c) Zadanie: *Usunięcie biomasy po wyciętych krzewach i drzewach* (kwota za wykonanie zabiegu z powierzchni na której usunięto krzewy i drzewa rosnące w 100% zwarciu w przeliczeniu na 1 ha):

cena netto zł / ha., słownie

.....

cena brutto zł / ha., słownie

.....

- d) Zadanie: *Usuwanie korzeni krzewów i drzew* (kwota za wykonanie zabiegu na powierzchni o 100% zwarciu usuniętych drzew i krzewów w przeliczeniu na 1 ha):

cena netto zł / ha., słownie

.....

cena brutto zł / ha., słownie

.....

- e) Zadanie A: *Oranie, bronowanie (przygotowanie gleby)* (kwota za wykonanie zabiegu na powierzchni 1 ha):

cena netto zł / ha., słownie

.....

cena brutto zł / ha., słownie

.....

e) Zadanie B: Zadanie B: **Sianie traw** (kwota za wykonanie zabiegu na powierzchni 1 ha):

cena netto zł / ha., słownie

cena brutto zł / ha., słownie

2. Wynagrodzenie będzie płatne za każdą działkę lub grupę działek bezpośrednio sąsiadujących odrębnie.
3. Kwota wynagrodzenia za poszczególne działki lub grupy działek bezpośrednio sąsiadujących zostanie wyliczona jako iloczyn powierzchni robót liczonych w hektarach i wynagrodzenia Wykonawcy za wykonane zadanie zgodnie z ceną podaną w §.4 pkt 1. Pomiar powierzchni zostanie wykonany urzędzeniem GSP przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy.
4. Wypłata wynagrodzenia realizowana będzie za faktycznie wykonany zakres po:
 - a) wykonaniu przez WYKONAWCĘ robót zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz warunkami zawartymi w SIWZ i jej załącznikach,
 - b) odebraniu robót protokołem przez ZAMAWIAJĄCEGO,
 - c) przedstawieniu rachunku / faktury VAT.
5. Wynagrodzenie przysługujące WYKONAWCY będzie płatne przelewem na jego rachunek wskazany na dostarczonym rachunku / fakturze VAT w terminie 14 dni.
6. ZAMAWIAJĄCY oświadcza, że zgodnie z Ustawą z dnia 8 stycznia 1993r. (Dz. U. Nr 11 poz. 50) wraz z późniejszymi zmianami w sprawie podatku od towaru i usług jest uprawnione do otrzymywania i wystawiania faktur VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP 543-11-81-345 i upoważnia WYKONAWCĘ do wystawiania faktur VAT bez swojego podpisu za wymienione w umowie roboty.

§ 5

Odbiór prac

1. ZAMAWIAJĄCY, po zgłoszeniu przez WYKONAWCĘ przedmiotu umowy do odbioru w ciągu 7 dni dokona odbioru prac poprzez sporządzenie protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. W przypadku nie wywiązania się ZAMAWIAJĄCEGO z obowiązku odbioru prac w podanych wyżej terminach, WYKONAWCA może dokonać przekazania obiektu jednostronnie.

§ 6

Kary

4. WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną:
 - a) w przypadku nie dotrzymania terminu zakończenia prac określonego w § 3 niniejszej umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień opóźnienia, liczone od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO lub WYKONAWCĘ z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność WYKONAWCA w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.

- d) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie robót przez WYKONAWCĘ, inne aniżeli określone w lit a-c, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
5. W przypadku opóźnienia w opłacaniu faktur ZAMAWIAJĄCY zapłaci WYKONAWCY odsetki ustawowe.
 6. W przypadku gdy wysokość poniesionej szkody przekroczy wartość kar umownych, ZAMAWIAJĄCY będzie miał prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
 7. W razie naliczenia kar umownych ZAMAWIAJĄCY potrąci je z wystawionej faktury.
 8. ZAMAWIAJĄCY, w przypadku stwierdzenia zagrożenia terminu wykonania robót, bądź ich niewłaściwego wykonania, po bezskutecznym monitowaniu WYKONAWCY do zmiany sposobu wykonania robót i upływie wyznaczonego terminu może odstąpić od umowy i powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie robót innej osobie na koszt WYKONAWCY. Należności z tego tytułu zostaną potrącone z faktury.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli:
 - a) ZAMAWIAJĄCY – Edyta Kapowicz
 - b) WYKONAWCA -
2. W skrajnie niekorzystnej sytuacji atmosferycznej panującej przez cały okres trwania umowy dopuszcza się odstąpienie od realizacji robót w całości lub części za porozumieniem stron, bez konsekwencji finansowych dla jednej lub drugiej strony umowy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, ZAMAWIAJĄCY może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku WYKONAWCA może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nie uregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Białymstoku.
7. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA