

UMOWA NR/
zawarta w dniu r. w Białymstoku

pomiędzy:
POLSKIM TOWARZYSTWEM OCHRONY PTAKÓW reprezentowanym przez:
..... z siedzibą w Białowieży 17-230, ul. Mostowa 25, tel./fax. 085
664 22 55 adres do korespondencji: Sekretariat PTO ul. Ciepła 17, 15-471 Białystok, zarejestrowanym
w Krajowym Rejestrze Sądowym przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000082995, NIP 543-11-81-345, REGON
050040006, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”
a: reprezentowanym przez.....
zwanym w treści umowy „Wykonawcą”,

w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego znak 25/BOCIAN2/2018, prowadzonego na
podstawie *Regulaminu postępowań o zamówienia prowadzone przez PTO*,

została zawarta umowa na zadanie:

***Dostawa i montaż strunobetonowych żerdzi wirowanych typu E wraz z platformami pod gniazda
bociana białego – etap III***

będącego częścią projektu: „Ochrona bociana białego w dolinach rzecznych wschodniej Polski” nr
LIFE15 NAT/PL/000728, współfinansowanego przez Komisję Europejską ze środków programu LIFE
oraz Vogelschutz Komitee e.V., zwanego dalej „Projekt”,
o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiot umowy obejmuje:

- 1) Dostawę sztuk o długości 10,5 m i sztuk o długości 12 m strunobetonowych
żerdzi wirowanych typu E (zwane dalej: „słupami”) wraz z platformami gniazdowymi, przeznaczonymi
pod gniazda bociana białego oraz budkami lęgowymi dla ptaków typu A przy każdym słupie –
zamówienie podstawowe. W ramach prawa opcji, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamówienia
w okresie obowiązywania umowy dodatkowo do..... sztuk żerdzi wirowanych typu E o długości 10,5
m i do..... sztuk żerdzi wirowanych typu E o długości 12 m wraz z platformami gniazdowymi i budkami
lęgowymi dla ptaków typu A przy każdym słupie;
- 2) Dostawę sztuk drewnianych platform gniazdowych przeznaczonych pod gniazda
bociana białego, osadzonych na podwójnym krzyżaku z żerdzi, do montażu na dachy – zamówienie
podstawowe. W ramach prawa opcji, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamówienia w okresie
obowiązywania umowy dodatkowo do..... sztuk drewnianych platform gniazdowych
przeznaczonych pod gniazda bociana białego;
- 3) Dostawę sztuk zabezpieczeń na dachy i kominy, chroniących stare i konfliktowe
lokalizacje przed odbudową gniazd przez bociany. W ramach prawa opcji, Zamawiający zastrzega sobie
prawo do zamówienia w okresie obowiązywania umowy dodatkowo do..... sztuk zabezpieczeń na
dachy i kominy;
- 4) Prawo opcji rozumiane jest zgodnie z art. 34 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
Zamawiający w okresie obowiązywania umowy w sprawie niniejszego zamówienia podejmie decyzję o



zamówieniu dodatkowych słupów, platform i zabezpieczeń. Realizacja opcji będzie w szczególności uzależniona od potrzeb w zakresie wymiany słupów, platform dachowych, montażu zabezpieczeń, zgłaszanych przez użytkowników nieruchomości z terenu realizacji Projektu, na których znajdują się gniazda bocianie. Wskazane w ramach prawa opcji ilości asortymentu to wartości maksymalne, Zamawiający może zamówić mniejsze ilości lub nie skorzystać z tego uprawnienia. Realizacja prawa opcji nie wymaga aneksu do umowy.

5) Okoliczności, w których dopuszczalne będzie zmniejszenie zakresu zamówienia opisane zostały w § 10 ust. 7 umowy;

6) Transport i montaż wszystkich elementów na terenie Natura 2000 OSO: Przełomowa Dolina Narwi PLB200008, Dolina Dolnej Narwi PLB140014, Dolina Górnej Narwi PLB200007, Dolina Omulwi i Płodownicy PLB140005, Ostoja Biebrzańska PLB200006, Dolina Dolnego Bugu PLB140001, Bagienna Dolina Narwi PLB200001, Bagno Wizna PLB200005, Dolina Liwca PLB140002.

7) W ramach zamówienia Wykonawca jest zobowiązany również m.in. do:

a) wykonania fotografii dokumentacyjnej gniazda przed demontażem i dostarczenie ich Zamawiającemu, jako załącznik do protokołu odbioru: w formacie jpg na płycie CD/DVD zdjęcia będą umieszczone w folderach, których nazwa będzie odpowiadała nazwie lokalizacji gniazda – np. nazwa miejscowości i numer domu;

b) usunięcia starego gniazda bocianów z miejsca jego dotychczasowego usytuowania (np. z dachu budynku, słupa, komina, drzewa itp.);

c) zmierzenia, zważenia oraz wykonania pomiaru wilgotności gniazda przed demontażem lub tuż po jego posadowieniu na ziemi. Wykonawca musi dysponować sprzętem, który umożliwi wykonanie tych pomiarów: waga dzwigowa (hakowa) o obciążeniu max. co najmniej 1500 kg, z dokładnością pomiaru do 1 kg, dwie średnice gniazda mierzone prostopadłe do siebie oraz wysokość gniazda z dokładnością do 1 cm (przykład zał. nr 6), wilgotnościomierz do drewna – dane te należy wprowadzić do załączonego formularza (zał. nr 7), a wykonane pomiary dokumentować na zdjęciach (w tym waga), które będą załącznikiem do ww. formularza zdjęcia z pomiarów należy umieścić w tych samych folderach właściwych dla danego gniazda – jak w pkt 7 lit. a; Dopuszcza się odstępianie od wykonania tych czynności w przypadkach uzgodnionych z Zamawiającym (np. wysoko posadowione gniazdo, trudne warunki terenowe, gniazdo stare, rozpadające się);

d) dostarczenia i osadzenia słupa w gruncie zgodnie z technologią wymaganą i przewidzianą przez producenta w instrukcji montażu, zamontowania na słupie metalowej platformy oraz budek lęgowych (po 3 na każdym słupie przy jego wierzchołku pod gniazdem bocianim); słupy osadzone będą w okolicy starego gniazda, dokładną lokalizację Wykonawca ustali z właścicielem/posiadaczem/zarządcą posesji;

e) dostarczenia i montażu drewnianej platformy na podwójnym krzyżaku z żerdzi na dachu, rozstaw krzyżaków należy dopasować indywidualnie do każdego dachu, dokładną lokalizację Wykonawca ustali z właścicielem/posiadaczem posesji;

f) przeniesienia części starego materiału gniazdowego na nowy słup z platformą/platformę drewnianą. Standardowo minimalna ilość starego materiału powinna wynosić min. 30 cm wysokości. Wykonawca usunie folie, sznurki i inne śmieci wystające z gniazda. W przypadku niewystarczającej ilości starego materiału lub w przypadku silnego zmrożenia gniazda, co znacznie utrudnia jego przeniesienie, Wykonawca będzie miał obowiązek uzupełnić zamontowaną platformę gałęziami pozyskanymi z gniazda (aktualnie przenoszonego lub innego poprzednio przenoszonego) i zasypać je ziemią z wykopów (6–8 szpadli) i dokładnie ubić (zdjęcie zał. nr 5). W przypadku braku gniazda do przeniesienia materiał do budowy nowego gniazda należy przygotować samodzielnie z gałęzi drzew liściastych (nie dopuszczalne są drzewa iglaste) i zasypać zgodnie z instrukcją powyżej. Przeniesione nowe gniazda mają zostać częściowo obielone na brzegach wapnem do bielienia drzew (do 30 % jego powierzchni, środek gniazda, czyli ubita ziemia pozostaje nie bielony) (zdjęcie zał. nr 5), a w Ostoji Biebrzańskiej połowa gniazd ma zostać obielona. Przed rozpoczęciem prac Zamawiający okaże demonstracyjnie jak ma zostać ułożony materiał na platformie i jak ma wyglądać obielenie gniazda;



- g) wykonawca zamontuje zabezpieczenia, które mają chronić stare lokalizacje przed odbudowywaniem w nich gniazd przez bociany. Będą one zamontowane w miejscu starego gniazda, oraz w miejscach wskazanych przez Zamawiającego. Wygląd i rodzaj zabezpieczeń wskazany jest w załączniku nr 3. Wielkość zabezpieczeń na komin ma zostać dopasowana do wielkości komina.
- h) zawieszenia tabliczki na wysokości ok. 2,5 m z logo podmiotów finansujących na słupach lub budynkach w przypadku platform dachowych – tabliczki i zaciski dostarczy Zamawiający w terminie do 7 dni od podpisania umowy;
- i) w przypadku gdy stare gniazdo znajdowało się na uszkodzonym słupie, Wykonawca będzie zobowiązany zdemontować taki słup i odebrać, chyba że właściciel posesji nie wyrazi na to zgody, wówczas Wykonawca złoży go we wskazanym miejscu;
- j) w przypadku gdy stare gniazdo znajdowało się na suchym drzewie, Wykonawca będzie zobowiązany ściąć to drzewo i pozostawić na posesji w miejscu wskazanym przez właściciela posesji.

2. Parametry i opis słupów:

- a) strunobetonowe żerdzie wirowane typu E wraz z niezbędną ilością osprzętu montażowego (m.in. śruby, płyty ustojowe, obejmki itd.); Wszystkie elementy metalowe takie jak: zaciski uziemiające, połączenia objemką, połączenia śrubowe mają być zabezpieczone przed korozją przez cynkowanie ogniowe.
- b) słupy mają być fabrycznie nowe i pochodzić z bieżącej produkcji o parametrach: sztuk o długości 12 m, średnica zewnętrzna stopy min. 353 mm, średnica zewnętrzna wierzchołka min 173 mm, siła wierzchołkowa min. 4,3 kN i sztuk o długości 10,5 m, średnica zewnętrzna stopy min. 330 mm, średnica zewnętrzna wierzchołka min 173 mm, siła wierzchołkowa min. 4,3 kN. Słupy mają być wykonane z betonu o klasie nie gorszej niż C 40/50 i zgodnie z normą PN-EN 12843:2008 Prefabrykaty betonowe – maszty i słupy (EN 12843:2004) lub równoważną. Gwarancja na słupy: 25 lat, jednak nie krócej niż gwarancja producenta.
- c) słupy należy osadzić na gruncie zgodnie z technologią wymaganą i przewidzianą w instrukcji przez ich producenta. W miejscu posadowienia należy wykonać wykop, osadzić płyty ustojowe – w typie i liczbie odpowiedniej do warunków gruntowych w poszczególnych lokalizacjach.

3. Parametry i opis platform metalowych:

- a) platforma pod gniazdo bociana wykonana z kątownika stalowego 45-50 mm gr. 3-5 mm (konstrukcja kosza platformy metalowa o kształcie heksagonalnym o bokach wym. 70-80 cm lub kwadratu o boku 110-130 cm) lub wykonana z pręta stalowego, zbrojonego o średnicy min. 12 mm (kształt okręgu o średnicy 110-130 cm) osadzone i umocowane bezpośrednio na wierzchołku żerdzi. Dodatkowo wszystkie powierzchnie metalowe mają być zabezpieczone cynkową powłoką antykorozyjną – szt. (tolerancja wymiarów +/-10%).

4. Parametry i opis drewnianych platform dachowych:

- a) Materiał: okorowane świeżo po ścięciu żerdzie i tyczki z drewna drzew iglastych o średnicy 7 – 12 cm, parametry platform drewnianych znajdują się w zał. nr 2

5. Parametry budek lęgowych dla ptaków typu A znajduje się w zał. nr 4:

- a) materiał: tarcica iglasta (sosna) suszona i dwustronnie strugana grubości 2 cm,
- b) budki mają być trwale zamontowane na słupie w bliskiej odległości pod gniazdem bociana.
- c) budki powinny mieć demontowaną ściankę przednią pozwalającą na jej czyszczenie

6. Montaż oraz posadowienie słupów z platformami i budkami, platform drewnianych na żerdziach, przeniesienie części gniazd lub uzupełnienie materiału gniazdowego, obielenie, które stanowią przedmiot niniejszego zamówienia, należy wykonać z użyciem sprzętu i osób, których dyspozycję zapewni Wykonawca na swój koszt wliczony w cenę usługi.

7. Przykładowe wizualizacje nowych gniazd na słupach stanowi zał. nr 5.



§ 2

Sposób realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z właścicielami gruntów, na których stawiane będą słupy terminy dostaw i montażu słupów w poszczególnych lokalizacjach. O uzgodnionych terminach Wykonawca powiadomi Zamawiającego drogą elektroniczną na odpowiedni adres wskazany w ust. 3, na min. 2 dni przed rozpoczęciem prac.
2. Wykonawca przedłoży i uzgodni z Zamawiającym - przed wykonaniem platformy na gniazdo bociana białego, projektu wykonawczego i wizualizacji słupa wraz z platformą i budkami, platformy drewnianej i zabezpieczeń.
3. Przedstawicielami Zamawiającego są następujące osoby w zależności od obszaru:
 - a) Jarosław Banach tel.726 443 245 – obszar Dolina Górnej Narwi PLB200007, Bagienna Dolina Narwi PLB200001, Bagno Wizna PLB200005, email ibanach@ptop.org.pl,
 - b) Aneta Gajko tel. 783 367 112 – obszar Dolina Dolnego Bugu PLB140001, Dolina Liwca PLB140002, email agajko@ptop.org.pl,
 - c) Gabriela Kułakowska tel. 603 709 707 – obszary Dolina Dolnej Narwi PLB140014 i Dolina Omulwi i Płodownicy PLB140005, email gkulakowska@ptop.org.pl ,
 - d) Adam Zbyryt tel. 663 437 770 – obszar Ostoja Biebrzańska PLB200006, email azbyryt@ptop.org.pl.
4. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację umowy jest:tel....., email.....
5. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w taki sposób, aby minimalizować naruszenia gruntu, budynków – np. dachów i zmiany na posesjach, na których będą montowane słupy. W przypadku zgłaszania uwag przez właścicieli gruntów, Wykonawca będzie obowiązany się do nich zastosować, w tym usunąć ewentualne uszkodzenia lub dokonać napraw zniszczeń, na swój koszt.
6. Przez cały okres obowiązywania umowy Wykonawca będzie posiadał ważną polisę OC w zakresie prowadzonej działalności, na kwotę nie mniejszą niż 30% wartości umowy. Polisę należy przekazać Zamawiającemu do wglądu najpóźniej w terminie do 7 dni od daty zawarcia niniejszej umowy.

§ 3

Termin realizacji

1. Zdjęcie starych gniazd z ich dotychczasowych lokalizacji: od dnia podpisania umowy do 28.02.2019 r. – termin wynikający z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
2. Pozostałe czynności wchodzące w zakres zamówienia: od dnia podpisania umowy do 15.03.2019r.
3. Zamawiający zastrzega, że połowa słupów przewidziana w ramach zamówienia podstawowego w każdej części zamówienia zostanie wykonana do końca 2018 roku.
4. W terminie dwóch tygodni po podpisaniu umowy strony uzgodnią harmonogram realizacji prac osobny dla poszczególnych części zamówienia. Harmonogram będzie przewidywał terminy montażu przedmiotu umowy. Wykonawca podczas wykonywania prac zobowiązany będzie na bieżąco przekazywać zdjęcia gniazd, wyniki pomiarów i ważenia, nie rzadziej niż raz w tygodniu na adres mailowy koordynatora danej części lub na płycie CD do biura Zamawiającego.

§ 4

Cena i warunki płatności

1. Łączna maksymalna cena ryczałtowa, obejmująca zamówienie podstawowe i zamówienie objęte prawem opcji, na podstawie której Zamawiający dokonał wyboru oferty Wykonawcy wynosi¹:

¹ Wypełnić odpowiednio do treści oferty



- a) Część Izł brutto (słownie:), w tym podatek VAT w stawce %.
Ceny jednostkowe asortymentu i ilości zawiera formularz cenowy – załącznik do umowy.
 - b) Część IIzł brutto (słownie:), w tym podatek VAT w stawce %.
Ceny jednostkowe asortymentu i ilości zawiera formularz cenowy – załącznik do umowy.
 - c) Część IIIzł brutto (słownie:), w tym podatek VAT w stawce %.
Ceny jednostkowe asortymentu i ilości zawiera formularz cenowy – załącznik do umowy.
 - d) Część IVzł brutto (słownie:), w tym podatek VAT w stawce %.
Ceny jednostkowe asortymentu i ilości zawiera formularz cenowy – załącznik do umowy.
2. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 3. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
 4. Cena podana w ofercie Wykonawcy nie może ulec zmianie przez okres trwania umowy, z zastrzeżeniem § 10 ust. 10.
 5. Zamawiający zapłaci za rzeczywisty zakres zrealizowanego przedmiotu zamówienia, wg cen jednostkowych wskazanych w formularzu cenowym.
 6. Ceny wskazane w formularzu cenowym i cena wskazana w ust. 1, obejmują wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy.
 7. Należne wynagrodzenie rozliczane będzie osobno dla części zamówienia fakturą końcową VAT z zastrzeżeniem, że Wykonawca wystawi osobne faktury za:
 - 1) dostawę i montaż słupów wraz z platformami pod gniazda bocianie z budkami lęgowymi,
 - 2) dostawę i montaż drewnianych platform gniazdowych pod gniazda bociana białego, osadzonych na podwójnym krzyżaku z żerdzi,
 - 3) dostawę i montaż zabezpieczeń przed odbudowywaniem starych gniazd przez bociany.Podstawą do wystawienia faktur VAT jest podpisany przez obie strony protokół końcowy odbioru dostarczonego, zrealizowanego przedmiotu umowy w danej części zamówienia bez uwag i zastrzeżeń.
- a) Zamawiający zapłaci wynagrodzenie Wykonawcy przelewem na konto bankowe Wykonawcy nr..... w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
 - b) Cesja wierzytelności wynikających z niniejszej umowy możliwa będzie jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.

§ 5

Odbiór przedmiotu umowy

1. Strony umowy uzgodnią sposób odbioru prac: drodze odbiorów częściowych w ramach jednej części – dotyczących pojedynczych słupów lub grupy słupów, poprzedzające odbiór końcowy.
2. Po przeprowadzeniu wszystkich odbiorów w danej części zamówienia strony spiszą protokół końcowy, potwierdzający należyte wykonanie wszystkich prac i stanowiący podstawę wystawienia faktury, zgodnie z § 4 ust. 7.
3. Zamawiający, po zgłoszeniu przez Wykonawcę prac do odbioru końcowego, nie później niż w ciągu 7 dni przystąpi do czynności odbioru, a następnie dokona odbioru lub odmówi odbioru uzasadniając swoją decyzję na piśmie.
4. Do każdego z odbiorów częściowych lub do odbioru końcowego, Wykonawca załączy Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty i atesty oraz dokumenty gwarancyjne dla słupów i wykonanych prac montażowych.
5. Do czasu zakończenia odbiorów Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane prace i miejsca, w których będą one prowadzone.



6. Jeżeli w toku odbiorów częściowych lub odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady i/lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady i/lub usterki nadają się do usunięcia, Zamawiający wyznaczy termin na ich usunięcie,
 - 2) jeżeli wady i/lub usterki nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu odbioru lub jego części po raz drugi na koszt Wykonawcy lub dokonać obniżenia przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia,
 - 3) jeżeli wady i/lub usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 7 niniejszej umowy,
 - 4) w przypadku nie wykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi, lub nieusunięcia zgłoszonych wad i/lub usterek w trybie określonym w pkt 1) Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy albo powierzyć wykonanie całości lub części przedmiotu umowy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający potrąci poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę i co nie uchybia innym uprawnieniom Zamawiającego przewidzianym w umowie lub przepisach prawa na okoliczność niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
7. Za szkody powstałe w czasie realizacji przedmiotu umowy na majątku Zamawiającego lub osób trzecich odpowiada Wykonawca.

§ 6

Warunki gwarancji i serwisu

1. Przedmiot umowy objęty jest następującymi gwarancjami:
 - 1) na strunobetonowe żerdzie wirowane typu E – okres gwarancji wynosi 25 lat, przy czym nie mniej niż gwarancja producenta, warunki gwarancji - zgodne z treścią gwarancji producenta,
 - 2) na prace montażowe, na zamontowane platformy pod gniazda i budki lęgowe, oraz na zamontowane zabezpieczenia okres gwarancji wynosi.....lat od daty podpisania protokołu odbioru robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się w cenie umowy do świadczenia napraw gwarancyjnych, w ramach obu gwarancji wskazanych w ust. 1, oraz bez dodatkowych opłat w szczególności za transport, dojazd serwisanta, wymianę elementów konstrukcji (w tym platformy pod gniazda, budki lęgowe, zabezpieczenia) lub wymiany słupów itp.
3. W okresie gwarancji na prace montażowe, na zamontowane platformy pod gniazda i budki lęgowe oraz na zamontowane zabezpieczenia Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) dokonania bezpłatnej naprawy zgłaszanych przez Zamawiającego usterek w ciągu: 48 godzin w okresie od marca do sierpnia każdego roku obowiązywania gwarancji. W pozostałych miesiącach do 14 dni od momentu zgłoszenia Wykonawcy faktu wystąpienia wady przedmiotu umowy. W przypadku gdy Zamawiający dokona zgłoszenia telefonicznie, zgłoszenie zostanie niezwłocznie potwierdzone pisemnie,
 - 2) wymiany w ciągu 5 dni na nowy element, który pomimo dokonanej uprzednio naprawy nadal wykazuje wady,
 - 3) w przypadku gdy czas naprawy będzie dłuższy niż podany w ppkt 1, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować element zastępczy nie później niż do upływu – okres III-VIII 48 godzin, okres pozostały do 14 dni, od daty zgłoszenia. W sytuacji, gdy ze względów technicznych zainstalowanie elementów zastępczych byłoby niemożliwe lub gdy Wykonawca nie usunie usterki w terminie do 30 dni od daty jej zgłoszenia Zamawiający będzie miał prawo do zlecenia przeprowadzenia zadania innym podmiotom, a kosztami naprawy obciąży Wykonawcę.



4. Gwarancję przedłuża się o czas trwania naprawy gwarancyjnej.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym z tym, że o wadach Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę w ciągu 21 dni od daty jej wykrycia – tj. np. od powiadomienia przez właściciela gruntu, na którym wadliwy słup jest posadowiony.

§ 7

Kary umowne

1. Zamawiający jest uprawniony do kontroli realizacji zobowiązań objętych umową.
2. Podstawę do stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy stanowią będą protokoły, przy czym Wykonawca będzie powiadomiony o wynikach kontroli (pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną).
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia czy rozwiązania w jakikolwiek sposób umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, lub w przypadku odstąpienia czy rozwiązania w jakikolwiek sposób umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% ceny ryczałtowej określonej w § 4 ust. 1 (osobno dla części zamówienia, której odstąpienie dotyczy);
 - 2) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu realizacji przedmiotu umowy określonego w § 3, w wysokości 1 % ceny jednego niedostarczonego lub niezamontowanego słupa, określonej w formularzu cenowym, za każdy niedostarczony lub niezamontowany słup, liczonej za każdy dzień zwłoki.
 - 3) za nieusunięcie starych gniazd w terminie określonym w § 3 w wysokości 500 zł.
 - 4) za zwłokę w usunięciu usterki w okresie gwarancji, w wysokości 0,5% ceny wadliwego przedmiotu, określonej za każdy dzień zwłoki, liczony od następnego dnia po terminie wyznaczonym na reakcję serwisu;
 - 5) za nieprzestrzeganie warunków realizacji umowy opisanych w § 1, w tym, w szczególności niezważenie/nieprawidłowe zważenie gniazda, nieposiadanie sprzętu lub dysponowanie sprzętem innym niż opisany w § 1, w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek nieprzestrzegania warunków realizacji.
 - 6) Za wykonanie przedmiotu umowy niezgodne z wymaganiami opisanymi w § 1, w wysokości 5% wartości przedmiotu nieodpowiadającego wymaganiom, wg cen wskazanych w formularzu cenowym.
 - 7) za nieprzestrzeganie zasad prowadzenia prac opisanych w § 2 ust. 5 i 6, za każde stwierdzenie nieprawidłowości, w tym naruszeń pierwotnego stanu posesji, które to naruszenie nie było niezbędne dla realizacji prac – w wysokości 200 zł za każde naruszenie.
4. Kary umowne mogą zostać potrącone Wykonawcy z należnego wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 oraz mogą się kumulować, w szczególności kara za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie, o której mowa w ust. 3 pkt 1, z innymi karami.
5. Strony mogą dochodzić na ogólnych zasadach odszkodowania przewyższającego kary umowne.

§ 8

Warunki odstąpienia od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) gdy zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) w sytuacjach określonych w § 5 ust. 6 pkt. 4.



- 3) w przypadku gdy Wykonawca nie zdejmie starych gniazd bocianich z ich dotychczasowych lokalizacji, w terminie określonym w § 3.
 - 4) Wykonawca wykonuje roboty wadliwie, niezgodnie z warunkami umowy, stosuje materiały niezgodne z wymaganiami oraz nie reaguje na polecenia przedstawiciela Zamawiającego, w przypadku dwóch stwierdzonych pisemnie przez Zamawiającego takich przypadków.
 - 5) jeżeli Wykonawca dopuszcza się istotnego naruszenia umowy i nie usunie skutków naruszenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego w pisemnym wezwaniu do usunięcia naruszenia. Istotnym naruszeniem postanowień umowy będzie w szczególności uzasadniona podstawa do uznania, że Wykonawca nie jest w stanie wykonać umowy w terminie w niej określonym lub uzgodnionym z Zamawiającym.
2. Odstąpienie będzie skuteczne natychmiast, tj. z chwilą doręczenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień nabytych przed dniem odstąpienia, w szczególności w zakresie uprawnień z gwarancji jakości, rękojmi i kar umownych.
 3. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę może nastąpić, jeżeli Zamawiający wstrzymał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 30 dni, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
 4. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 5. W przypadkach o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

Inne postanowienia umowy

1. Wykonawca nie może wykonywać swego zobowiązania za pomocą osób trzecich, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną wobec Zamawiającego i osób trzecich w przypadku wyrządzenia szkody w związku z nienależytym wykonywaniem lub wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na udostępnianie i przetwarzanie swoich danych na potrzeby umowy oraz w celu kontroli Projektu przez uprawnione do tego organy, w tym wyznaczone przez instytucję finansującą Projekt.
4. Zamawiający informuje, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż w związku z realizacją przedmiotu umowy, Wykonawcy nie przysługują żadne prawa i roszczenia względem Komisji Europejskiej.
5. Strony oświadczają, że nie istnieje żaden znany przez Strony konflikt interesów a realizacja umowy nastąpi w sposób bezstronny i obiektywny.

§ 10

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany do Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Strony dopuszczają możliwość porozumiewania się w formie innej niż forma pisemna, w szczególności drogą elektroniczną na potrzeby bieżącej współpracy przy wykonywaniu umowy.
3. Zmiana osób upoważnionych do prowadzenia realizacji umowy oraz zmiana adresu (w tym e-mailowego) Stron Umowy na potrzeby bieżącej korespondencji i współpracy, nie wymagają zmiany umowy i następuje przez pisemne powiadomienie drugiej strony.
4. Zamawiający, przewiduje możliwość istotnej zmiany zawartej Umowy w razie, gdy wprowadzenie takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy



lub jeśli ta zmiana jest korzystna dla Zamawiającego, w tym w szczególności w następujących okolicznościach:

- 1) w zakresie terminu realizacji przedmiotu Umowy - w przypadku wystąpienia Siły Wyższej, rozumianej jako zdarzenie nagłe, niezależne od woli Stron, której nie można było przewidzieć lub której nie można było zapobiec przy zachowaniu należytej staranności;
- 2) wprowadzenie zmian w treści Umowy z powodu konieczności dostosowania jej zapisów do prawa zmienionego po dacie podpisania Umowy;
- 3) zmiana terminu obowiązywania umowy, w przypadku przyczyny wywołanej działaniem lub zaniechaniem działania przez Zamawiającego.

Termin realizacji może ulec zmianie o czas opóźnienia.

5. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania nieistotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.
6. Zamawiający dopuszcza zmiany terminu realizacji umowy w przypadku:
 - 1) zmiany przepisów powodujących konieczność innych rozwiązań, niż zakładano w warunkach przetargu;
 - 2) zmiany przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają;
 - 3) jeżeli nastąpią jakiegokolwiek opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia spowodowane utrudnieniami, przeszkodami leżącymi po stronie Zamawiającego (np. nieobecność w umówionym czasie osób dokonujących odbioru, nie odebranie w terminie uprzednio uzgodnionym z Wykonawcą części lub całości wykonanej dostawy, udokumentowane pisemnie potwierdzenie nie udostępnienia wykonawcy przez właściciela posesji w wyznaczonym terminie jej terenu, na którym ma być instalowany przedmiot zamówienia) wówczas termin może ulec przedłużeniu o czas opóźnienia;
7. Zamawiający przewiduje możliwość zmniejszenia zakresu rzeczowego umowy – zmniejszenia liczby montowanych słupów i /lub pozostałych elementów: platform drewnianych, zabezpieczeń na komin, dach, budek lęgowych, w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) nieudostępnienia posesji, na której ma być montowany słup, platforma drewniana, zabezpieczenie na komin, dach przez jej właściciela/ posiadacza,
 - 2) brak obiektywnej możliwości dojazdu do miejsca planowanego posadowienia słupa, montażu platformy lub zabezpieczenia na kominy, dachy,
 - 3) wystąpienia warunków gruntowych w wyznaczonym miejscu montażu, uniemożliwiających prawidłowe i bezpieczne zamontowanie słupa, np. grząski/podmokły grunt,
 - 4) odmowa udziału w Projekcie przez właściciela/ posiadacza posesji, na której planowany jest montaż platformy lub zabezpieczeń.
8. W sytuacji określonej w ust. 7, Zamawiający przewiduje, że zamontowane zostanie nie mniej 90% wskazanych w umowie odrębnie dla części zamówienia słupów, platform drewnianych, zabezpieczeń na dachy i kominy. Zmiana zakresu przedmiotu umowy nie będzie wiązała się z żadnymi roszczeniami po stronie Wykonawcy.
9. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany lokalizacji słupa lub słupów, platform drewnianych i zabezpieczeń na kominy, dachy w szczególności w przypadkach opisanych w ust. 7.
10. Dopuszcza się zmianę cen w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, z zastrzeżeniem, iż urzędowa zmiana stawek podatku VAT obowiązuje z mocy prawa. W takim przypadku zmiane ulegnie kwota podatku VAT i cena brutto. Cena netto pozostanie bez zmian. Zmiany stawki podatku VAT mogą nastąpić z dniem wejścia w życie aktu prawnego. Zmiana wymagać będzie pisemnej zgody Zamawiającego.
11. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Zmiana umowy następuje w formie pisemnego aneksu.



12. Opisane możliwości zmiany umowy dopuszczone będą wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku i jego akceptacji przez Strony, poza zmianą opisaną w ust. 7.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie wszystkie odpowiednie przepisy prawa, mające związek z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. nr 16, poz. 932 z późn. zm.).

§ 12

Ewentualne spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji niniejszej umowy, strony rozwiązywać będą w pierwszej kolejności na drodze polubownej. Jeśli nie przyniesie ona oczekiwanego skutku, poddane zostaną rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach - 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

załącznik nr 1 Szczegółowa lokalizacja montażu słupów, platform drewnianych, zabezpieczeń zgodnie z obszarami i osobami do kontaktu

Załącznik nr 2 Parametry drewnianych platform dachowych

Załącznik nr 3 Wygląd i rodzaj zabezpieczeń przed odbudowywaniem gniazd

Załącznik nr 4 Parametry budek lęgowych dla ptaków typu A

Załącznik nr 5 Przykładowe wizualizacje nowych gniazd

Załącznik nr 6 Przykładowy pomiar gniazda

Załącznik nr 7 Formularz do zapisania pomiarów gniazd

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

