

UMOWA NR 7/BWN/NFOŚiGW/12

zawarta w dniu w Białymstoku
pomiędzy:

POLSKIM TOWARZYSTWEM OCHRONY PTAKÓW

z siedzibą w Białowieży 17-230, ul. Kolejowa-Wejmutka,
adres do korespondencji: Regionalne Biuro PTO, ul. Murzynowskiego 18, 10-684 Olsztyn
NIP: 543-11-81-345, REGON 050040006

reprezentowanym przez:

- Tomasza Kułakowskiego – Prezesa Zarządu PTO
- Romana Kalskiego – Dyrektora Sekretariatu PTO

zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a:

.....

z siedzibą:

NIP:, REGON:

reprezentowanym przez:

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**

W wyniku rozstrzygnięcia zapytania ofertowego z dnia 27.09.2012 prowadzonego w oparciu o przepisy Regulaminu Zawierania Umów PTO została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Zamawiający powierza wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę polegającą na wykonaniu renowacji wieży widokowej, która jest związana z realizacją zadania **pt. "renowacja wieży widokowej w tym: wymiana części podwalinowych, części słupów głównych, więźby dachowej, części konstrukcji dachowej, deskowania połaci dachowych oraz pokrycia impregnatami grzybobójczymi"** – będącego częścią projektu "Bocian w Naturze - Ochrona bociana białego na terenie Ostoi Warmińskiej" finansowanego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

§ 2

Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi polegające na renowacji wieży widokowej znajdującej się w gospodarstwie rolnym PTO w miejscowości Żywkowo 7, gmina Górowo Iławeckie,

1. Szczegółowy zakres rzeczowy przedstawiony jest w projekcie remontu budynku wieży widokowej oraz w kosztorysie ślepy (załącznik nr 3) do ogłoszenia.
2. Zamawiający zastrzega sobie – bez wynagrodzenia i odszkodowania dla Wykonawcy prawo zmniejszenia zakresu robót.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
4. Materiały muszą odpowiadać wymaganiom Polskich Norm oraz wymaganiom określonym w projekcie remontu przedmiotu zamówienia i Ustawie Prawo budowlane (Dz. U. 2003 nr 207 poz. 2016 z późn. zm.).
5. Jeśli okaże się, że zastosowane materiały, bądź roboty są niezgodne z umową to koszty wymiany materiałów na właściwe obciążają Wykonawcę.
6. Wykonawca zobowiązany jest również do:
 - przestrzegania przepisów bhp i przeciwpożarowych,
 - zapewnienia kadry i nadzoru z wymaganymi uprawnieniami,
 - zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych,
 - utrzymanie porządku na placu robót w czasie realizacji prac.
7. Wykonawca nie może zlecić wykonania części prac objętych niniejszą umową podwykonawcy, bez uzyskania uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego. Akceptacja Zamawiającego dla podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie prac projektowych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz do zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy jak za swoje własne.

§ 3

Termin wykonania przedmiotu zamówienia:

Przewidziany termin zakończenia robót budowlanych – 5 grudnia 2012 rok

§ 4

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Wykonawca zobowiązany jest również do:
 - przestrzegania przepisów bhp i przeciwpożarowych,
 - zapewnienia kadry i nadzoru z wymaganymi uprawnieniami,
 - zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych,
 - utrzymanie porządku na placu robót w czasie realizacji prac.
2. Wykonawca nie może zlecić wykonania części prac objętych niniejszą umową podwykonawcy, bez uzyskania uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego. Akceptacja Zamawiającego dla podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie prac projektowych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz do zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy jak za swoje własne.

§ 5

1. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, podpisanego bez uwag przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy tj. renowacji wieży widokowej przyjmuje się dzień podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przez Zamawiającego.
3. Protokół, o którym mowa w ust. 2 stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę rachunku za zrealizowanie zamówienia, w wysokości wskazanej w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

§ 6

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wymienione w § 1 wyraża się kwotą brutto:
..... zł (słownie: złotych brutto)
2. Przysługujące Wykonawcy wynagrodzenie Zamawiający opłaci przelewem na konto bankowe Wykonawcy podane w rachunku, w terminie do 30 dni.

§ 7

1. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca albo niewykonania zamówienia z przyczyn obciążających Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% ogólnej wartości wynagrodzenia określonej w § 6 umowy.
2. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu dostarczenia przedmiotu zamówienia, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,2% ogólnej wartości wynagrodzenia określonej w § 6 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę w wysokości 20% ogólnej wartości wynagrodzenia, za wyjątkiem zaistnienia okoliczności w której realizacja przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym lub w przypadku nieotrzymania dofinansowania z projektu wskazanego w § 1 umowy.
4. Zamawiający, w przypadku zwłoki w opłaceniu wynagrodzenia określonego w § 6 umowy zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
5. Naliczone przez Zamawiającego kary będą potrącane z rachunku, który Zamawiający wystawi Wykonawcy.

§ 8

1. Przedstawicielami Zamawiającego przy realizacji umowy jest: **Emilia Menderska**
tel. **(89) 533 68 66**
2. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy jest
tel.

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Wszelkie spory strony poddają rozstrzygnięciu właściwego sądu powszechnego dla Zamawiającego
3. Niniejsza umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia Stron.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy, a w szczególności postanowienia ustawy Kodeks cywilny.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy.

