

UMOWA NR WYPAS-19/2017

(wzór)

zawarta w dniu r. w Białymstoku

pomiędzy:

POLSKIM TOWARZYSTWEM OCHRONY PTAKÓW

reprezentowanym przez:

.....

z siedzibą w Białowieży 17-230, ul. Mostowa 25, tel./fax. 085 664 22 55 adres do korespondencji:
Sekretariat PTO ul. Ciepła 17, 15-471 Białystok; NIP: 543-11-81-345, REGON: 050040006,
zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

a:

.....

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”,

W wyniku rozstrzygnięcia zapytania nr WYPAS-19/2017 prowadzonego w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych przez PTO została zawarta umowa na usługę polegającą na:

„Opracowaniu dokumentacji projektowej i formalno-prawnej inwestycji polegającej na remoncie drogi dojazdowej na pastwiska wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego (HRP. Zadanie 1)”

będącego częścią projektu „Ochrona ptaków wodno-błotnych w Dolinie Górnej Narwi PLB200007” POIS.02.04.00-00-0131/16, zwanego dalej „Projektem”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach działania 2.4 oś priorytetowa II Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji opracowanie dokumentacji zgłoszeniowej dotyczącej inwestycji, której przedmiotem jest remont dróg dojazdowych na pastwiska o długości 1000 m położonych w dolinie Górnej Narwi, z pełnieniem nadzoru autorskiego oraz uzyskaniem skutecznego zgłoszenia w ramach projektu „Ochrona ptaków wodno-błotnych w Dolinie Górnej Narwi PLB200007” POIS.02.04.00-00-0131/16, zwanego dalej „Projektem”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach działania 2.4 oś priorytetowa II Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.
2. Planowana lokalizacja inwestycji została wskazana w Załączniku nr 1 – Mapa nr 1 (dojazd na pastwisko na działce nr 941 obręb Trześcianka, gm. Narew) oraz w Załączniku nr 1 – Mapa nr 2 (dojazd na pastwisko położone na działce nr 1214/1 obręb Ryboły, gm. Zabłudów) do przedmiotowej umowy. Załączniki mają charakter poglądowy.
3. Zamawiający informuje, iż nieruchomości stanowią własność gmin.
4. Teren inwestycji położony jest w granicy obszarów Natura 2000 Dolina Górnej Narwi: PLB



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



- 200003 i PLH 200002. Obszary te zostały powołane na podstawie:
- a) dyrektywy Rady 92/43/EWG, z dnia 21 maja 1992 r. sprawie ochrony siedlisk naturalnych oraz dzikiej fauny i flory, oraz
 - b) dyrektywy Rady 79/409/EWG, z dnia 2 kwietnia 1979 r. w sprawie ochrony dzikich ptaków.
- 5 Podstawą utworzenia i funkcjonowania obszarów Natura 2000 są następujące regulacje prawne:
- a) ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2016, poz. 2134 ze zm.);
 - b) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 maja 2005 r. w sprawie typów siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt, wymagających ochrony w formie wyznaczenia obszarów Natura 2000 (Dz.U. Nr 94, poz. 795);
 - c) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz.U. 2011, Nr 25, 133).
- 6 Dokumentacja do zgłoszenia będzie obejmować działki wg wykazu w tabeli:

Obiekt	Długość remontowanego odcinka	Numer działki	Obręb	Gmina	Właściciel	Załączniki
1.	1000 m	731	Trześcianka	Narew	UG Narew	Mapa 1
2.		546, 547, 719	Płoski	Bielsk Podlaski	UG Bielsk Podlaski	Mapa 2

- 7 Zamówienie podzielone jest na 2 zadania.
- 8 Zadanie 1. Prace geodezyjne – opracowanie map zasadniczych sytuacyjno-wysokościowych do celów projektowych:
- 1) Prace geodezyjne zostaną przeprowadzone dla odcinków dróg wskazanych w Załączniku nr 1 stanowiącym Mapę nr 1 i Mapę nr 2.
 - 2) Ogólne wytyczne:
 - a) przedmiot zamówienia obejmuje sporządzenie map zasadniczych sytuacyjno-wysokościowych w skali 1:1000 lub 1:500 do celów projektowych,
 - b) mapy powinny objąć obszar planowanych do wykonania prac remontowych oraz pas co najmniej 30 m wokół nich, a w tym:
 - rzędne terenu oraz rzędne brzegów, dna rowów i zwierciadła wody – jeśli występują,
 - występujące w terenie zakrzaczenia i zadrzewienia.
 - 3) Przedmiotowe opracowanie będzie polegało na dokonaniu nowego pomiaru w terenie na podstawie którego powstaną materiały geodezyjno-kartograficzne w formie map, w wersji papierowej i elektronicznej dla opracowania dokumentacji projektowej do zgłoszenia lub pozwolenia na budowę o ile będzie wymagane wskazanych do remontu dróg.
9. Zadanie 2. Prace projektowe – opracowane w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do zgłoszenia oraz przygotowania oferty przez wykonawcę robót ziemnych i ich realizacji:
- 1) Wykonawca na podstawie wykonanych prac geodezyjnych wytypuje do remontu odcinki dróg o łącznej długości 1000 m. W przypadku dróg wskazanych w Załączniku nr 1 Mapa nr 2 wykonawca przeanalizuje pod kątem przyszłych kosztów wykonawstwa oba wskazane warianty i w uzgodnieniu z Zamawiającym dokona wyboru wariantu do prac projektowych oraz przeprowadzenia procedury formalno-prawnej.
 - 2) Dokumentacja do zgłoszenia powinna zawierać :
 - a) dokumentację projektową do zgłoszenia;
 - b) zgłoszenie robót do Starostwa Powiatowego, a w przypadku wniesienia sprzeciwu uzyskanie pozwolenia na budowę wraz z opracowaniem niezbędnej do tego celu dokumentacji,

- c) zgłoszenie robót do RDOŚ, a w przypadku nałożenia obowiązku uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przeprowadzenie skutecznej procedury,
 - d) przedmiar robót,
 - e) kosztorys inwestorski,
 - f) pozostałe dokumenty niezbędne do skutecznego zgłoszenia i rozpoczęcia robót.
10. Wykonawca będzie ponosił wszelkie opłaty w tym administracyjne, związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
 11. Dokumentacja do zgłoszenia powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego i Unii Europejskiej, w szczególności:
 - 1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 r. Nr 89 poz. 414 z późn. zm.),
 - 2) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001r. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.),
 - 3) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz 1133 z późn. zm.),
 - 4) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno -użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz 2072 z późn. zm.),
 - 5) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389),
 - 6) rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno - kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Z 1995r. Nr 25, poz.133).
 12. Wykonawca dokumentacji w ramach zamówienia przygotowuje wszelkie dokumenty i uzgodnienia konieczne do uzyskania wymaganych prawem decyzji i pozwoleń na rozpoczęcie ww. inwestycji.
 13. Wykonawca obowiązany będzie konsultować z Zamawiającym poszczególne etapy prac związanych z realizacją zamówienia.
 14. Przed złożeniem oferty zaleca się sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.
 15. W opracowaniach będących przedmiotem zamówienia Wykonawca nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można zawrzeć w dokumentacji projektowej dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy: „lub równoważny” z doprecyzowaniem zakresu dopuszczalnej równoważności.
 16. Zakres zamówienia obejmuje również pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji, zgodnie z wymogami prawa budowlanego do zakończenia i odbioru robót budowlanych oraz uzyskanie pozwolenia lub innego równoważnego dokumentu, na wezwanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru, przy czym wezwanie Zmawiającego powinno być przekazane pisemnie, przesłane faksem, e-mailem lub zgłoszone telefonicznie. Powiadomienie powinno nastąpić z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem. Planowany termin zakończenia robót 30 kwiecień 2018 r. W przypadku jednak, gdy prace budowlane nie zakończyły się w terminie wskazanym w zdaniu poprzednim, Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego do czasu ich zakończenia i odbioru końcowego oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu, o ile będą wymagane.



§ 2

1. Dokumentację należy sporządzić w ilości egzemplarzy niezbędnej do przeprowadzenia procesu inwestycyjnego (w tym do uzyskania wszelkich niezbędnych pozwoleń).
2. Do Zamawiającego należy dostarczyć całość dokumentacji:
 - 1) W zakresie **§ 1 ust. 8 umowy**: 3 egz. w formie papierowej z pieczęciami właściwego Powiatowego Ośrodka Geodezji i Kartografii w systemie EwMapa na nośniku CD oraz 1 egz. w wersji elektronicznej -pliki z rozszerzeniem *.dxf lub *.dwg
 - 2) W zakresie **§ 1 ust. 9 umowy**: w formie papierowej oraz elektronicznej: 3 egz. w formie papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej w wersji *.doc.

§ 3

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia ustala się nadni od dnia podpisania umowy.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu określonego w ust. 1 w uzasadnionych przypadkach, takich jak:
 - 1) wystąpienie konieczności wykonania dodatkowych i niemożliwych do przewidzenia prac, których realizacja wiąże się z potrzebą zmiany terminu wykonania,
 - 2) wstrzymanie realizacji prac przez właściwe organy administracji publicznej bądź orzeczeniem sądu, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 3) przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organ administracji decyzji, zezwoleń, itp.,
 - 4) konieczności wykonania robót wykopaliskowych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy,
 - 5) wystąpienie innych szczególnych okoliczności, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny,
 - 6) wystąpienie szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie niezbędnego rozeznania w terenie,
 - 7) siły wyższej,
 - 8) zmiany obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - 9) wydłużenie terminu wydawania stosownych pozwoleń bądź zezwoleń, z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy.
3. Warunkiem dokonania zmiany o której mowa w ust. 2 jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu. Termin realizacji umowy może zostać wydłużony wyłącznie o obiektywny okres trwania przyczyn uzasadniających zmianę.

§ 4

1. Wykonawca ma obowiązek uzyskania wszelkich wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń w zakresie wynikającym z przepisów prawa.
2. Wykonawca może zlecić wykonanie części prac objętych niniejszą umową podwykonawcy, po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Akceptacja Zamawiającego dla podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie prac projektowych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy jak za swoje własne.
4. W przypadku, gdy zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy, dotyczy podmiotu, na którego zasoby

Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełniają je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w warunkach postępowania o zamówienie.

5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, a także zaleceniami Zamawiającego.
6. W ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca będzie sprawował również nadzór autorski, pełniony na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 3, art. 20 ust. 1 pkt 4 i art. 21 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 j.t.), który obejmuje w szczególności:
 - 1) czuwanie nad zgodnością realizacji inwestycji z dokumentacją projektową w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych i materiałowych poprzez pobyt na budowie na wezwanie Zamawiającego,
 - 2) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań zgłoszonych przez Zamawiającego lub Wykonawcę inwestycji,
 - 3) uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą inwestycji możliwości wprowadzenia zmian materiałowych, innych rozwiązań technicznych i użytkowych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej,
 - 4) udział w naradach technicznych i komisjach oraz końcowym odbiorze inwestycji.
7. Czynności, o których mowa w ust. 6 pkt 1 będą realizowane na wniosek Zamawiającego przekazany pisemnie, przesłany faxem, e-mailem lub zgłoszony telefonicznie, przy czym, powiadomienie powinno, w miarę możliwości, nastąpić, z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem, z podaniem przyczyn wezwania.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu przedmiot objęty umową do sekretariatu PTOP ul. Ciepła 17, 15-471 Białystok, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, podpisanego bez uwag przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. Przy dokonaniu odbioru Zamawiający nie jest zobowiązany dokonać sprawdzenia jej jakości, ale może wnieść zastrzeżenia na piśmie, które skutkują koniecznością dokonania uzupełnień bądź poprawek w terminie technicznie uzasadnionym wskazanym przez Zamawiającego.
3. Podpisany bez wad protokół, o których mowa w ust. 2 stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT/rachunku zgodnie z harmonogramem płatności określonym § 7 umowy.
4. Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień podpisania protokołu końcowego odbioru inwestycji realizowanej na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem umowy.

§ 6

1. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanych opracowań, na następujących polach eksploatacji: wprowadzenie do obrotu, utrwalanie i zwielokrotnianie dostępnymi technikami, powielenie, publiczne odtworzenie i udostępnienie.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w zdaniu poprzednim, następuje w dacie zapłaty poszczególnych części wynagrodzenia.
3. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia Zamawiającego do zlecenia osobom trzecim wykonywanie zależnych praw autorskich.



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje w ramach wynagrodzenia umownego. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z dokumentacji na każdym odrębnym polu eksploatacji oraz za zależne prawa autorskie.
5. W ramach wynagrodzenia umownego na Zamawiającego przechodzi własność egzemplarzy i nośników, na których przedmiot umowy utrwalono.

§ 7

1. Wynagrodzenie ryczałtowe brutto za przedmiot umowy wynosi:zł (słownie: zł).
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w następujących częściach:
 - 1) w wysokości 20 % kwoty określonej w ust. 1 – po dostarczeniu Zamawiającemu map zasadniczych oraz podpisaniu protokołu zdawczo –odbiorczego bez uwag;
 - 2) w wysokości 70 % kwoty określonej w ust. 1 – po dostarczeniu Zamawiającemu dokumentacji oraz uzyskaniu skutecznego zgłoszenia inwestycji,
 - 3) w wysokości 10% kwoty określonej w ust. 1 – wraz z zakończeniem czynności nadzoru autorskiego tj. po odbiorze końcowym inwestycji realizowanej w oparciu o przedmiotową dokumentację.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu w przypadku zmiany stawek podatku VAT określonych przepisami w tym zakresie.
4. Przysługujące Wykonawcy wynagrodzenie Zamawiający opłaci przelewem na konto bankowe Wykonawcy podane w fakturach/rachunkach, w terminie do 30 dni od daty złożenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury VAT/rachunku.
5. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku niedotrzymania któregokolwiek z terminów określonych w § 3 umowy -w wysokości 0,5 % odpowiedniego częściowego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 2) w przypadku zwłoki w dokonaniu uzupełnień lub poprawek oraz w usunięciu wad przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% odpowiedniego częściowego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za każde, stwierdzone w formie pisemnej np. wpisem w dzienniku budowy, nienależyte wykonanie umowy w zakresie obowiązków wynikających z pełnienia nadzoru autorskiego - w wysokości 2 % odpowiedniego częściowego wynagrodzenia brutto,
 - 4) w przypadku stwierdzenia wykonania dokumentacji z naruszeniem postanowień § 1 ust. 7 umowy - w wysokości 100,00 zł, za każdy stwierdzony przypadek,
 - 5) za nieudokumentowanie udziału w realizacji przedmiotu umowy osób skierowanych do realizacji zamówienia wskazanych w ofercie bądź podmiotów na których zasoby Wykonawca powoływał się w ofercie – karę w wysokości 2% łącznego wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej



w § 11 ust. 2.

4. Zamawiający, w przypadku zwłoki w opłaceniu faktur/rachunków zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
5. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający wystawi odpowiednią notę obciążeniową o ile nie skorzysta z uprawnień określonych w ust. 6.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość potrącenia kar z faktur Wykonawcy lub innych wymagalnych należności.
7. Kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od daty otrzymania noty obciążeniowej.
8. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.

§ 9

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy w okresie 3 lat od daty odbioru końcowego dokumentacji projektowej.
2. Zgłoszenie wad dokonywane będzie przez Zamawiającego niezwłocznie w formie pisemnej, przesłane faxem lub e-mailem. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem rękojmi ponosi Wykonawca.
3. Data odbioru końcowego dokumentacji jest datą rozpoczęcia okresu rękojmi dla prac objętych umową.
4. W okresie rękojmi Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze przedmiotu umowy, które wynikną z nieprawidłowego Wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego albo jego części lub z jakiegokolwiek działania lub zaniebdania Wykonawcy.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym w ust. 3, jeżeli reklamował wadę dokumentacji przed upływem tego terminu.
6. O zauważonych wadach w dokumentacji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, który nie może mieć wpływu na wydłużenie czasu realizacji zadania przez Wykonawcę robót budowlanych.
7. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego do usunięcia wad, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia osobie trzeciej, a koszt Wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
8. Wady dokumentacji projektowej, skutkujące w realizacji wzrostem kosztów budowy (braki, błędy w dokumentacji projektowej) będą obciążały Wykonawcę, który zapłaci w całości udokumentowane nakłady z tego tytułu.
9. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia Zamawiającemu kosztów, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w Wykonywanych robotach budowlanych, jeżeli przerwy te powstały z powodu wad ujawnionych w opracowaniach projektowych.

§ 10

1. Przedstawicielami Zamawiającego przy realizacji umowy jest, tel. nr: .
2. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy jest, tel. nr
3. Do realizacji przedmiotu umowy Wykonawca wyznacza osoby uprawnione tj.
- Panią/Pana, oznaczenie uprawnień:
4. Zamawiający dopuszcza zmianę osoby wskazanej w ust. 3 pod warunkiem wskazania osoby o



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



kwalifikacjach i doświadczeniu nie mniejszym niż wskazane w ofercie. Zmiana osoby wymaga akceptacji Zamawiającego.

§ 11

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacji gdy:
 - 1) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie Wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne.
 - 2) suma naliczonych kar umownych z przyczyn określonych w § 8 przekroczyła kwotę 15% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.
 - 3) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca nie wywiązuje się z ustalonych warunków pełnienia nadzoru autorskiego,
 - 4) wykonawca dokona zmiany osoby wskazanej w ofercie bez zgody Zamawiającego.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W wypadkach określonych w ust. 1 oraz w ust. 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne jedynie w granicach określonych niniejszą umową.
2. Wszelkie spory strony poddają rozstrzygnięciu właściwego sądu powszechnego w Białymstoku.
3. Strony oświadczają, że nie istnieje żaden znany przez Strony konflikt interesów a realizacja umowy nastąpi w sposób bezstronny i obiektywny.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na udostępnianie i przetwarzanie swoich danych na potrzeby umowy oraz w celu kontroli Projektu przez uprawnione do tego organy w tym wyznaczone przez instytucje finansującą Projekt.
5. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu oraz załącznik nr 1.

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy, a w szczególności postanowienia ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo budowlane i Prawo wodne wraz z aktami wykonawczymi oraz przepisy ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

Zamawiający:

Wykonawca



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności

