

Nr postępowania: SIEWKI EOG-06/2024

UMOWA – Wzór

NR SIEWKI EOG-06/2024

zawarta w dniu 2024 r. w Białymstoku
pomiędzy:

POLSKIM TOWARZYSTWEM OCHRONY PTAKÓW (PTOP)

z siedzibą w Białowieży 17-230, ul. Mostowa 25, adres do korespondencji: Sekretariat PTOU ul. Ciepła 17, 15-471 Białystok,
NIP 543-11-81-345, REGON 050040006 reprezentowanym przez:

–
–

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

a:

.....
.....

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”

W wyniku rozstrzygnięcia z dnia ... 2024 r. Zapytania ofertowego nr SIEWKI EOG-06/2024, którego przedmiotem było zadanie pn. **Odbudowa 2 przepustów i budowa 4 przepustów – ostoja ptaków Trześcianka**, będące częścią projektu „Ochrona ptaków siewkowych poprzez wypas i budowę obiektów małej retencji na obszarze OSO Natura 2000 Puszcza Knyszyńska i Dolina Górnej Narwi”, zwanego dalej „Projektem”, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na odbudowie 2 przepustów i budowie 4 przepustów, na działkach o numerach ewidencyjnych 941, 731, 618, 1150, 924, w obr. Trześcianka, gm. Narew, powiat hajnowski.
2. Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa, stanowiąca załącznik nr 1 do umowy.

§ 2

Termin realizacji

1. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany od dnia zawarcia umowy **do dnia 22 lipca 2024 r.**
2. Termin realizacji zamówienia jest tożsamy z datą zgłoszenia zakończenia roboty wraz z dostarczeniem dokumentacji powykonawczej (1 egz.), map poinwentaryzacyjnych (3 egz.).
3. Zamawiający nie dopuszcza zmiany terminu określonego w pkt. 1.
4. Protokolarne przekazanie terenu pod inwestycję wraz z dokumentacją i dziennikiem budowy nastąpi w dniu zawarcia umowy.

§ 3

Warunki realizacji przedmiotu umowy i obowiązki stron

1. Warunki realizacji przedmiotu umowy:
 - 1) Wszelkie prace powinny być wykonane i ukończone zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, w tym przepisami prawa budowlanego, ochrony środowiska, ustawy o odpadach, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami bhp i ppoż., zaleceniami inspektora nadzoru Zamawiającego, dokumentacją projektową (załącznik nr 1) oraz niniejszą umową.
 - 2) Zamawiający wymaga, aby wszystkie materiały i urządzenia użyte do realizacji zamówienia były fabrycznie nowe oraz aby były dopuszczone do stosowania w budownictwie i posiadały wymagane prawem atesty i certyfikaty.
 - 3) Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową na podstawie warunków niniejszej umowy.
 - 4) Przy realizacji prac Wykonawca będzie zobowiązany do ścisłej współpracy z przedstawicielem Zamawiającego.
2. Obowiązki zamawiającego:
 - 1) Wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót wraz z dokumentacją projektową i dziennikiem budowy.
 - 2) Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
 - 3) Odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
 - 4) Zapłata wynagrodzenia za należyte wykonanie przedmiotu umowy.
3. Obowiązki wykonawcy:
 - 1) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego.

- 2) Dostarczenie Zamawiającemu, w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych licząc od dnia zawarcia umowy, oświadczenia kierownika budowy o podjęciu obowiązku kierowania budową.
 - 3) Dostarczenie Zamawiającemu, w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych licząc od dnia zawarcia umowy, kosztorysów sporządzonych zgodnie z wymogami zapytania. Kosztorysy winny zawierać wskaźniki cenotwórcze.
 - 4) Opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
 - 5) Wygodzenie, zabezpieczenie, oznakowanie terenu robót, zgodnie z dokumentacją projektową oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren robót od chwili przejęcia placu budowy/terenu robót.
 - 6) Przestrzeganie na placu budowy/terenie robót obowiązujących przepisów, a w tym bhp i ppoż.
 - 7) Zapewnienie przy robotach odpowiedniego nadzoru technicznego (w tym kierownika budowy) oraz pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania robót.
 - 8) Zgłaszanie Zamawiającemu podwykonawców biorących udział w realizacji zamówienia przed rozpoczęciem wykonywanych przez nich robót.
 - 9) Wykonanie przedmiotu umowy z własnych materiałów, wyrobów oraz przy użyciu urządzeń, do których Wykonawca posiada tytuł prawny o parametrach określonych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej i dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z wymogami określonymi m.in. w prawie budowlanym.
 - 10) Skuteczne informowanie przedstawiciela Zamawiającego i zgłaszanie do odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających na minimum dwa dni robocze przed ich wykonaniem.
 - 11) Zapewnienie właściwej organizacji pracy, bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym także dla osób postronnych, a także na bieżąco wywożenie śmieci i pozostałości po wyrobach oraz materiałach na własny koszt.
 - 12) Utrzymywanie porządku na terenie robót i w obrębie prowadzonych prac oraz uporządkowanie terenu robót przed zgłoszeniem przedmiotu umowy do odbioru końcowego.
 - 13) Utrzymanie terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie, składowanie materiałów, urządzeń pomocniczych, odpadów i śmieci oraz urządzeń prowizorycznych w przeznaczonych do tego miejscach. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę takiego zobowiązania w ciągu 2 dni roboczych od otrzymania pisemnego upomnienia Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie tych czynności innej firmie, a kosztami obciążyć Wykonawcę lub potrącić z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
 - 14) Wywożenie na bieżąco w miejsca do tego przeznaczone zgodnie z przepisami prawa, materiały rozbiórkowe z budowy. Wykonawca obowiązany będzie na prośbę Zamawiającego przedstawić odpowiednie dokumenty o ulokowaniu materiałów rozbiórkowych wywiezionych z budowy (*jeśli dotyczy*).
 - 15) Posegregowanie złomu stalowego i wszystkich innych materiałów podlegających recyklingowi oraz materiałów niebezpiecznych i dostarczenie tych materiałów do miejsc skupu i utylizacji (*jeśli dotyczy*).
 - 16) Zapewnienie nadzoru geologicznego i geodezyjnego, w tym wykonanie przez osoby posiadające właściwe uprawnienia szkiców geodezyjnych, niezbędnych do oceny dokładności wykonania stanu surowego konstrukcji i inwentaryzacji powykonawczej (*jeśli dotyczy*).
 - 17) Przerwanie robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenie wykonanych prac przed ich zniszczeniem.
 - 18) Udzielanie Zamawiającemu informacji o personelu nadzorującym budowę, ilości zatrudnionych robotników, czasie pracy oraz pracującym sprzęcie.
 - 19) Niezwłoczne usunięcie ujawnionych usterek.
 - 20) Zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru, uczestniczenie w czynnościach odbioru, uczestniczenie w ewentualnych odbiorach umożliwiających uzyskanie prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektów, zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad oraz udział w czynnościach i przeglądach gwarancyjnych.
 - 21) Sporządzenie dokumentacji powykonawczej, w tym wykonanie mapy inwentaryzacyjnej powykonawczej.
 - 22) Przystąpienie do ostatniego przeglądu gwarancyjnego oraz do czynności odbioru pogwarancyjnego, jeżeli takie czynności zostaną wyznaczone przez Zamawiającego.
4. Ponadto Wykonawca:
- 1) Zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy i oddania go Zamawiającemu zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, zapytania, zaleceniami Zamawiającego, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy oraz sztuki budowlanej, obowiązującymi normami, instrukcjami i zaleceniami producentów poszczególnych materiałów/urządzeń.
 - 2) Zobowiązuje się do usunięcia wad wykonanego w oparciu o niniejszą umowę zamówienia, które ujawnią się w okresie wykonywania prac oraz w okresie gwarancji i rękojmi, a także zgodnie z uzgodnionymi z Zamawiającym zmianami podjętymi w trakcie realizacji prac.
 - 3) Oświadcza, że posiada środki finansowe na realizację przedmiotu umowy, wiedzę, doświadczenie oraz siły pozwalające na wykonanie przedmiotu umowy.
 - 4) Oświadcza, że zawarł umowę ubezpieczenia potwierdzoną opłaconą polisą ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia oraz zobowiązuje się do utrzymania ubezpieczenia przez cały okres realizacji umowy, także w wypadku dokonywania zmian warunków przedmiotowej umowy.
 - 5) Ponosi pełną odpowiedzialność za składniki swojego majątku znajdujące się na terenie roboty w trakcie realizacji robót i jest odpowiedzialny za ochronę mienia zgromadzonego na terenie robót przed zniszczeniem, kradzieżą lub utratą z innych przyczyn.
 - 6) Ponosi pełną odpowiedzialność, również karną i cywilną za naruszenie przepisów aktów prawnych dotyczących ochrony środowiska, na terenie robót i w jego otoczeniu wobec Zamawiającego oraz osób trzecich.

- 7) Ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu kar i grzywien, naliczonych przez odpowiednie organy administracyjne, a związanych z nieprawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy.
 - 8) Ponosi pełną odpowiedzialność przed Policją, gestorami sieci, Państwową Inspekcją Pracy i innymi służbami i organami publicznymi, a także odpowiada w całości za szkody wyrządzone przez swoje działania osobom trzecim na terenie robót, co całkowicie zwalnia od tej odpowiedzialności Zamawiającego.
 - 9) Pokryje wszystkie koszty związane m. in. z uzyskaniem atestów, świadectw, protokołów odbioru technicznego oraz wykonaniem dokumentacji powykonawczej.
 - 10) Odpowiada na terenie robót za zachowanie podwykonawców oraz innych osób obecnych na budowie, jak za swoje własne. Wykonawca ponosi również pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców i dalszych podwykonawców i inne osoby obecne na budowie oraz jest zobowiązany zobligować podwykonawców, dalszych podwykonawców i pozostałe osoby znajdujące się na budowie do przestrzegania wszystkich zasad i obowiązków określonych w umowie wobec Wykonawcy.
 - 11) Odpowiada za wszelkie szkody związane z wykonaniem umowy, a w tym za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy, podwykonawców oraz dalszych podwykonawców oraz osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót oraz szkody wynikające ze zniszczeń oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego, związanego z prowadzeniem robót.
5. Za czynności określone w niniejszym paragrafie oraz za wykonanie wszystkich innych czynności związanych z wykonaniem umowy Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

§ 4

Zasady odbioru przedmiotu umowy

1. W ramach realizacji niniejszej inwestycji mogą występować następujące odbiory:
 - 1) odbiór robót zanikających, ulegających zakryciu,
 - 2) odbiór częściowy,
 - 3) odbiór końcowy,
 - 4) odbiór w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Odbiory częściowe, odbiory robót ulegających zakryciu dokonywane będą przez przedstawiciela Zamawiającego (Inspektora Nadzoru Inwestorskiego) na podstawie skutecznego zgłoszenia w ciągu 5 dni roboczych od daty zgłoszenia. Potwierdzenie odbioru robót częściowych oraz zanikających i ulegających zakryciu zostanie wpisane w treści protokołu podpisanego przez przedstawicieli obu stron. Jeżeli Wykonawca nie zgłosi Zamawiającemu do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu może zostać obciążony przez Zamawiającego kosztami ponownego ich odkrycia, a następnie przywrócenia do stanu pierwotnego, tzn. dokona tych czynności we własnym zakresie lub jeżeli w wyznaczonym terminie prac tych nie wykona, to zapłaci za dokonanie tych prac przez inny podmiot.
3. W przypadku zlecenia przez Wykonawcę wykonania części robót podwykonawcom do protokołu częściowego bądź końcowego odbioru robót załączone zostaną osobne protokoły odbioru robót wykonanych przez podwykonawców (wraz z wykazem wykonanych robót) potwierdzone przez upoważnionych przedstawicieli. Protokół odbioru dotyczący robót wykonanych przez podwykonawcę podpisany będzie przez kierownika robót Wykonawcy, przedstawiciela Zamawiającego i przedstawiciela Podwykonawcy.
4. Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości Robót budowlanych składających się na przedmiot Umowy, na podstawie oświadczenia kierownika robót i potwierdzenia tego faktu przez przedstawiciela Zamawiającego, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do ich odbioru.
5. Zamawiający po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru końcowego i potwierdzeniu przez przedstawiciela zamawiającego gotowości do odbioru, powoła komisję w ciągu 3 dni roboczych, i wyznaczy termin odbioru końcowego. Przystąpienie do Odbioru końcowego nastąpi w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia potwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego gotowości do odbioru.
6. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. W uzasadnionych przypadkach komisja może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych.
7. O terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania Podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot Umowy.
8. Jeżeli w toku czynności Odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych Wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu Umowy, Zamawiający może przerwać Odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia Wad uwzględniający złożoność ich techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności Odbioru końcowego.
9. Komisja sporządza Protokół Odbioru końcowego robót. Podpisany Protokół odbioru końcowego robót jest podstawą do dokonania końcowych rozliczeń Stron.
10. Protokół zawierać będzie wszelkie ustalenia dokonane w toku czynności odbiorowych, w tym terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w toku odbioru wad. Protokół odbioru końcowego musi być podpisany przez przedstawiciela Wykonawcy oraz na żądanie Zamawiającego przez przedstawicieli podwykonawców i powołanych przez Zamawiającego członków komisji odbiorowej
11. Za termin zakończenia przedmiotu niniejszej umowy uważa się dzień zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru końcowego pod warunkiem potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy przez przedstawiciela Zamawiającego w ciągu 3 dni roboczych. Zakończenie czynności odbioru końcowego następuje w momencie podpisania protokołu odbioru końcowego przez wyznaczoną komisję odbiorową, powołaną w wyniku tego zgłoszenia.

12. Czas pracy Komisji nie wpływa na przedłużenie bądź skrócenie terminów umownych.
13. Jeżeli w toku odbiorów zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) Jeżeli wada jest nieistotna i usuwalna Zamawiający dokona odbioru z zastrzeżeniem stwierdzonych wad, wyznaczając jednocześnie Wykonawcy termin do ich usunięcia.
 - 2) Jeżeli wada jest nieistotna i nieusuwalna Zamawiający dokona odbioru obniżając jednocześnie przysługujące Wykonawcy wynagrodzenie.
 - 3) Jeżeli wada jest istotna i usuwalna Zamawiający wstrzyma odbiór do czasu usunięcia wady. Wówczas ewentualne kary umowne zostaną naliczone od daty upływu terminu zakończenia realizacji umowy do czasu usunięcia tych wad.
 - 4) Jeżeli wada jest istotna i nieusuwalna Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
14. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie, jednakże nie krótszy niż jeden dzień. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów o ile wada ma charakter usuwalny.
15. Potwierdzenie usunięcia wad następuje w formie pisemnego protokołu w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia ich usunięcia przez Wykonawcę.
16. W wypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z należnego mu wynagrodzenia kwoty odpowiadającej kosztom usunięcia wady.
17. Do czasu pozytywnego zakończenia odbioru końcowego Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane roboty.
18. W celu dokonania odbioru końcowego Wykonawca dostarczy przedstawicielowi Zamawiającego przed odbiorem wszystkie konieczne dokumenty związane z zamówieniem, w szczególności:
 - 1) uzupełniony Dziennik budowy,
 - 2) dokumentację powykonawczą:
 - a) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkownika, karty gwarancyjne, instrukcje obsługi i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami.
 - b) dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z ustawą Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika budowy/robót).
 - c) Oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami.
 - 3) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót,
 - 4) inne wymagane dokumenty,
19. Za czynności określone w niniejszym paragrafie oraz za wykonanie wszystkich innych czynności związanych z wykonaniem umowy z wyłączeniem zastrzeżeń umownych - wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości: zł brutto (słownie:.....).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe brutto, o którym mowa w ust. 1 jest niezmienne i zawiera w sobie wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową, a także wszelkie inne koszty Wykonawcy związane z prawidłową realizacją umowy.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy odbywać się będzie na podstawie:
 - 1) faktur częściowych
 - 2) faktury końcowej.
5. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury częściowej będzie protokół odbioru częściowego, o którym mowa § 4 ust. 2 z dołączonym wykazem wykonanych robót - kosztorysem wykonawczym i dowody, o których mowa w ust. 12.
6. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego, o którym mowa § 4 ust. 9 umowy lub zgoda Zamawiającego na wystawienie faktury końcowej przed datą odbioru końcowego lub przed datą usunięcia wad.
7. Faktura końcowa zostanie wystawiona nie później niż **30 marca 2024 r.**
8. Wykonawca nie może przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy na rzecz osób trzecich, w tym Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
9. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
10. Za zgodą/na wniosek Zamawiającego Wykonawca wystawi odrębną fakturę za roboty wykonane przez Podwykonawcę.
11. Zamawiający będzie dokonywał płatności przelewem, w terminie **30 dni** od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z dowodami, o których mowa w ust. 12 na konto bankowe wskazane na fakturze. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Wykonawca do każdej faktury dołączy potwierdzenie dokonania zapłaty należnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców wraz z oświadczeniami tych podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzającymi, że otrzymali oni należne im wynagrodzenie. Oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców sporządzone zostaną według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do umowy (*jeśli dotyczy*).
13. W wypadku uchylania się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy odpowiednio

- przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub przedłożył Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
14. Za uchylenie się od obowiązku zapłaty, o którym mowa w ust. 13, Zamawiający może uznać brak przedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 12 na kwotę wynikającą z zaakceptowanych przez Zamawiającego umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane oraz przedłożonych Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
 15. W wypadku zgłoszenia się do Zamawiającego podmiotu, który powoła okoliczności, które wskazują, że wykonał roboty na budowie określonej niniejszą umową, za które nie otrzymał wynagrodzenia, lub Wykonawca nie doręczył Zamawiającemu oświadczeń, o których mowa w niniejszym paragrafie lub też wyjdą na jaw jakiegokolwiek inne okoliczności budzące wątpliwości co do prawidłowości wykonania umowy wymagające wyjaśnienia, Zamawiający może wstrzymać wypłatę całości lub części wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub obciążyć Wykonawcę karą.
 16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, przy braku dyspozycji Wykonawcy, Zamawiający poinformuje o tym fakcie Wykonawcę, który w terminie 7 dni od dnia doręczenia informacji może zgłosić pisemne uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia odpowiednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 18. W wypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 17, Zamawiający uprawniony jest:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia odpowiednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty lub istnieją niedające się usunąć wątpliwości,
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia odpowiednio podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy. Możliwość złożenia kwoty do depozytu sądowego zachodzi zawsze w wypadku wystąpienia ustawowych przesłanek wniosku w przedmiocie złożenia kwoty do depozytu sądowego.
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia odpowiednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 17. W wypadku dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty odpowiednio podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom tytułem należnego im wynagrodzenia za wykonane roboty - wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone o kwotę wypłaconą odpowiednio podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
 18. W wypadku zaistnienia sporu między Wykonawcą a podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami, w szczególności co do wykonanych robót, ich zakresu i jakości, lub wysokości należnego im wynagrodzenia, Zamawiający uprawniony jest do złożenia do depozytu sądowego spornej kwoty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. O kwotę wpłaconą do depozytu sądowego zostanie pomniejszona kwota wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Sądem właściwym do złożenia kwoty do depozytu jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 6

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie służące pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości% wartości umowy brutto, co stanowi kwotę (słownie:) w formie, posilkując się art. 450 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
2. Dowód wniesienia zabezpieczenia Wykonawca przedłoży Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy,
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu w pełnej kwocie zostanie wpłacone na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Pekao S.A, **08 1240 5211 1111 0000 4921 4273**.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie innej niż pieniądzu jest ono wystawione na okres obejmujący wykonanie zamówienia oraz na okres rękojmi i gwarancji.
5. Po wykonaniu przedmiotu umowy i uznaniu przez Zamawiającego, że przedmiot umowy został należyście wykonany Zamawiający zwolni zabezpieczenie w następujący sposób:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyście wykonane;
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
6. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
7. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia, zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania przedmiotu zamówienia i pokrycia roszczeń z tytułu odpowiedzialności za wady przedmiotu zamówienia.
8. W przypadku, gdy przedmiot zamówienia nie został wykonany w terminie określonym w § 2 ust. 1 umowy, a zabezpieczenie zostało wniesione w innej formie niż w pieniądzu, najpóźniej na 7 dni roboczych przed upływem ważności zabezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć obowiązującą gwarancję i/lub poręczenie lub przedłożyć nową gwarancję i/lub poręczenie lub wpłacić pełną kwotę zabezpieczenia na konto Zamawiającego na termin niezbędny do zakończenia prac.
9. Jeśli Wykonawca nie dokona czynności, o których mowa w ust. 8, Zamawiającemu przysługuje prawo wystąpienia z wezwaniem do zapłaty zabezpieczenia w pełnej kwocie.

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za niedostarczenie kosztorysów sporządzonych zgodnie z wymogami zapytania w terminie określonym w § 3 ust. 3 ppkt. 3) umowy – w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 umowy – w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następującego po upływie terminu zakończenia realizacji umowy;
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcia wad i usterek do dnia faktycznego usunięcia, z wyłączeniem dni przed terminem zakończenia realizacji umowy;
 - 4) za opóźnienie w usunięciu stwierdzonych wad, dokonanie napraw i czynności w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad albo dokonanie napraw i czynności lub liczony od dnia, który z umowy obowiązuje Wykonawcę do podjęcia wskazanych obowiązków, do dnia faktycznego usunięcia wad/dokonania napraw/innnych czynności;
 - 5) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy;
 - 6) za niewykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę - w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, przy czym za niewykonanie przedmiotu umowy rozumie się zarówno nie przystąpienie do wykonywania przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od dnia przekazania placu budowy jak i zaprzestanie wykonania przedmiotu umowy przekraczające 14 dni mimo pisemnego wezwania. Po upływie tego terminu Zamawiający może odstąpić od umowy z zachowaniem uprawnienia do naliczenia kary umownej, o której mowa powyżej;
 - 7) za wprowadzenie na teren robót podwykonawcy bez zgody Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto (jednak nie mniej niż 1 000,00 zł) za każdego niezgłoszonego podwykonawcę. Zapłata kary nie uprawnia podwykonawcy do dalszego przebywania na terenie budowy/terenie robót; Podwykonawca, który przebywał na terenie budowy/terenie robót bez zgody Zamawiającego może zostać wprowadzony na teren robót po wyrażeniu pisemnej zgody zgodnie z § 12 niniejszej umowy;
 - 8) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - 9) za nieprzedłożenie do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane w wysokości 1000,00 złotych za każdy nieprzedłożony do akceptacji projekt umowy lub jej zmianę;
 - 10) za nieprzedłożenie potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1000,00 złotych za każdą nie przedłożoną kopię umowy lub jej zmiany,
 - 11) za brak wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo, w szczególności w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 500,00 złotych;
2. Należność z tytułu kar umownych zostanie przez Zamawiającego potrącona z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie faktury lub na podstawie not obciążeniowych. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia kar umownych określonych w umowie z należnego wynagrodzenia lub zabezpieczenia. Jeżeli kwota dokonanych potrąceń nie pokryje należnych kar umownych, Zamawiający wezwie Wykonawcę do wpłacenia brakującej kwoty na konto Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Zamawiającego - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za wyjątkiem zaistnienia okoliczności, w której realizacja przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym oraz w przypadku nieotrzymania dofinansowania z Projektu wskazanego we wstępie umowy.
5. Zamawiający w przypadku zwłoki w opłaceniu faktur/rachunków zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

§ 8

Gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela gwarancji w pełnym zakresie na całość zamówienia będącego przedmiotem umowy, na okres (oraz rękojmi na okres 5 lat) licząc od daty protokółowego odbioru końcowego całości przedmiotu umowy lub w wypadku usunięcia wad – od daty protokołu z usunięcia wad.
2. Wykonawca oświadcza, że wszystkie czynności serwisowe w okresie gwarancji i rękojmi zobowiązuje się pełnić bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. W zakresie gwarancji na wykonane roboty budowlane przeglądy gwarancyjne dokonywane będą nie rzadziej niż raz w roku.
4. Zamawiający każdorazowo po stwierdzeniu wady lub awarii powiadomi o tym Wykonawcę. Dopuszcza się również zawiadomienie mailowe lub telefoniczne. Zamawiający może również wyznaczyć terminy przeglądu gwarancyjnego w każdym czasie, a w tym ostatni przegląd gwarancyjny przed upływem okresu gwarancji.
5. Termin nieodpłatnego usunięcia wad i awarii w okresie gwarancyjnym może zostać określony przez Zamawiającego w protokole z przeglądu gwarancyjnego. W wypadku, gdy w czynnościach przeglądu mimo zawiadomienia Wykonawca nie uczestniczy – wiążący protokół zostanie podpisany wyłącznie przez Zamawiającego.
6. Jeżeli Wykonawca po zgłoszeniu nie podejmie działań w czasie 7 dni lub nie usunie wad i awarii w terminie, Zamawiający

może dokonać naprawy lub usunąć wady we własnym zakresie lub przy pomocy innych podmiotów, a kosztami może obciążyć Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 9

Przedstawiciele stron

- Osobami upoważnionymi do realizacji umowy:
 - ze strony Zamawiającego jest, tel., e-mail:,
oraz, tel., e-mail....
 - ze strony Wykonawcy jest tel. e-mail:
- Wykonawca powoła kierownika budowy w osobie
- Kierownik budowy ma obowiązek:
 - uczestniczenia we wszelkich czynnościach kontrolnych;
 - udzielania niezbędnych wyjaśnień organom kontroli, bądź przedstawicielom Zamawiającego (*jeśli dotyczy*);
 - nadzorowania i organizacji wykonania przedmiotu umowy zgodnie z prawem budowlanym oraz wiedzą i sztuką budowlaną.
- W wypadku zmiany kierownika budowy, nowy kierownik musi posiadać uprawnienia stosowne do wykonywanych czynności, zgodnie z przepisami prawa i wymogami określonymi w Zapytaniu. Dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień przez kandydata na kierownika powinny zostać okazane, a ich kopie doręczone Zamawiającemu przed dokonaniem zmiany kierownika. Zmiana kierownika budowy/kierownika robót w wyżej określonym trybie nie wymaga zawarcia aneksu do umowy, a jedynie zgody Zamawiającego na piśmie.
- Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany kierownika, jeżeli uzna, że nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy.
- Zamawiający powoła inspektora nadzoru, o czym Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie.
- Zamawiający może w każdym czasie dokonać zmiany inspektora nadzoru. O zmianie Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie.

§ 10

Zmiany umowy

- Nie jest możliwe dokonywanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że wystąpiły przypadki opisane w rozdziale 3 Wytucznych oraz niniejszym paragrafem.
- Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian do niniejszej umowy w następujących przypadkach:
 - gdy zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
 - zmian przepisów prawa (w tym przepisów podatkowych) mających wpływ na warunki realizacji umowy.,
 - powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
 - wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych zaistnieniem omyłki pisarskiej lub rachunkowej.
- Do wprowadzenia jakichkolwiek zmian niezbędne jest wyrażenie zgody przez Strony w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
- Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę, z tym zastrzeżeniem, że żaden z powyższych zapisów nie obliguje Zamawiającego do wprowadzenia jakiegokolwiek zmiany, a jedynie wprowadza taką możliwość. Strona wnioskująca o zmianę Umowy, przedkłada drugiej stronie pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do Umowy.
- Zmiana musi być uzasadniona prawidłową realizacją przedmiotu umowy.

§ 11

Odstąpienie od umowy

- Zamawiający może odstąpić od umowy, z zachowaniem prawa do kary umownej, w sytuacji gdy:
 - zwłoka w realizacji przedmiotu umowy będzie trwała dłużej niż 15 dni;
 - zwłoka w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi będzie trwała dłużej niż 15 dni;
 - Wykonawca, pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne;
 - suma kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z powodów określonych w § 7 przekroczyła kwotę 20% łącznego wynagrodzenia brutto;
 - w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części;
 - zostanie złożony wniosek do sądu o ogłoszenie upadłości lub zostanie wszczęta likwidacja firmy Wykonawcy.
- W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
- W wypadkach określonych w ust. 1 i ust. 2 powyżej, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznie wykonanej części umowy.

4. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od bezskutecznego upływu określonego terminu w pisemnym wezwaniu/zgłoszeniu, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1-3 oraz w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 pkt. 4-6 umowy.
5. Odstąpienie od niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12

Podwykonawcy

(niniejszy paragraf znajduje zastosowanie tylko i wyłącznie przy udziale podwykonawców w realizacji przedmiotu umowy)

1. Wykonawca następującą część zamówienia powierzy do wykonania podwykonawcy:
2. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już mu znane, ma obowiązek podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację robót budowlanych. Wykonawca ma obowiązek zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
3. Do zawarcia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane, wymagana jest każdorazowo zgoda Zamawiającego.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącej planu wykonania robót określonych w projekcie umowy, przy czym podwykonawca i dalszy podwykonawca dodatkowo jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą, w szczególności:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę;
 - 2) uzależniających zwrot podwykonawcy kwoty zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej, z zastrzeżeniem iż zapłata nastąpi nie później, niż do dnia złożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury za wykonane roboty budowlane.
7. Zamawiający w terminie 14 dni może zgłosić w formie pisemnej pod rygorem nieważności zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo oraz żądać zmian podwykonawcy z podaniem uzasadnienia. Jeżeli Zamawiający w ciągu 14 dni od przedstawienia projektu umowy nie zgłosi w formie pisemnej zastrzeżeń, należy uważać, iż wyraził zgodę na jej zawarcie.
8. Przed wyrażeniem zgody lub upływem terminu przewidzianego do jej wyrażenia przez Zamawiającego zgodnie z ust. 7, podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie mogą rozpocząć jakichkolwiek prac na terenie budowy.
9. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, Wykonawca będzie zobowiązany do zmiany projektu umowy w terminie 7 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia pod rygorem naliczenia kary umownej lub do uzgodnienia treści zmian.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa powyżej, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 30 000 zł.
12. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu umowy o podwykonawstwo
13. W wypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 6, Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
14. Zamawiający w terminie 14 dni może zgłosić w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w przypadku niezgodności jej postanowień z wymogami niniejszego paragrafu. Niezgłoszenie sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
15. W wypadku rozwiązania umowy z podwykonawcą lub podwykonawcy z dalszym podwykonawcą Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o zaistniałej sytuacji.
16. Podwykonawca może realizować wyłącznie te czynności i prace, które zostały mu powierzone.
17. W wypadku powierzenia przez Wykonawcę lub podwykonawcę realizacji robót odpowiednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Wykonawca lub podwykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty

- wynagrodzenia należnego odpowiednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
18. Sumaryczna wartość wynagrodzeń brutto wynikających z umów podwykonawczych nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 ust. 1 umowy. Zamawiający wymaga, aby ostateczne rozliczenie z podwykonawcą nastąpiło przed ostatecznym rozliczeniem Wykonawcy z Zamawiającym.
 19. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim zakresie jak za swoje działania.
 20. Na roboty wykonane przez podwykonawców i dalszych podwykonawców gwarancji udziela, jak i z tytułu gwarancji i rękojmi odpowiada Wykonawca.
 21. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 22. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Strony oświadczają, że nie istnieje żaden znany przez Strony konflikt interesów a realizacja umowy nastąpi w sposób bezstronny i obiektywny.
2. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na udostępnianie i przetwarzanie swoich danych na potrzeby umowy oraz w celu kontroli Projektu przez uprawnione do tego organy, w tym wyznaczone przez instytucję finansującą Projekt.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi.
4. Spory powstałe w związku z obowiązywaniem niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy z dnia
- 2) Dokumentacja projektowa
- 3) Oświadczenie podwykonawcy
- 4) Klauzula informacyjna RODO

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

.....
(pieczęć nagłówkowa podwykonawcy
/dalszego podwykonawcy)

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

Dotyczy: zamówienia polegającego na:

Niniejszym oświadczam, że firma:

.....
(nazwa i adres Wykonawcy/podwykonawcy)

dokonała zapłaty należnego mi wynagrodzenie za roboty (dostawy, usługi) wykonane w terminie od do..... :

.....
(wskazać jakie prace zgodnie z umową)

wykonane w ramach umowy nr z dnia
(wskazać umowę zaakceptowaną przez Zamawiającego)

W związku z zapłatą wynagrodzenia nie zgłaszam i nie będę zgłaszał roszczeń w stosunku do Polskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków.

Miejscowość: , dn.

.....
(pieczęć imienna i podpisy należycie upoważnionych
przedstawicieli podwykonawcy/dalszego podwykonawcy)

do faktury nr

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczam, że przedmiot umowy..... zawartej w dniu wykonałem

- siłami własnymi, bez udziału podwykonawców*

- z udziałem następujących podwykonawców*:

1.
2.
3.
4.

.....
podpis Wykonawcy

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO¹ związana z realizacją umowy

1. Administratorem przetwarzania danych osobowych jest Polskie Towarzystwo Ochrony Ptaków, ul. Mostowa 25, 17-230 Białowieża, adres biura i do korespondencji: Sekretariat PTOP ul. Ciepła 17, 15-471 Białystok.
2. Dane osobowe przetwarzane będą na potrzeby realizacji Mechanizmu Finansowego EOG na lata 2014-2021, w tym w szczególności w celu:
 - realizacji umowy **SIEWKI EOG-06/2024 - na odbudowę 2 przepustów i budowę 4 przepustów – ostoja ptaków Trześcianka** w ramach projektu: „Ochrona ptaków siewkowych poprzez wypas i budowę obiektów małej retencji na obszarze OSO Natura 2000 Puszcza Knyszyńska i Dolina Górnej Narwi” (art. 6 ust. 1 lit. b RODO)oraz w celu:
 - potwierdzania kwalifikowalności wydatków, wnioskowania o płatność, ewaluacji, monitoringu, sprawozdawczości, kontroli, audytu.
3. Podanie danych jest dobrowolne, ale konieczne do realizacji ww. celu. Odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości podjęcia stosownych działań i uniemożliwi wykonanie umowy.
4. Rodzaj pozyskiwanych danych:
 - a) dane identyfikacyjne, w tym w szczególności: imię, nazwisko, w niektórych przypadkach PESEL, NIP, REGON;
 - b) dane dotyczące zatrudnienia, w tym w szczególności: miejsce zatrudnienia/ forma prowadzenia działalności gospodarczej, stanowisko, otrzymywane wynagrodzenie, wymiar czasu pracy;
 - c) dane kontaktowe, tym w szczególności: nr telefonu, adres e-mail, nr fax, adres zameldowania/do korespondencji;
 - d) dane o charakterze finansowym, tym w szczególności: nr rachunku bankowego.
5. Dane są pozyskiwane bezpośrednio od osób, których one dotyczą, tj. od Wykonawcy umowy.
6. Dane mogą zostać udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa lub na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych.
7. Dane osobowe, będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia przyjęcia przez Komitet Mechanizmu Finansowego Raportu końcowego dla programu „Środowisko, Energia i Zmiany Klimatu”, współfinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego na lata 2014-2021 – z równoczesnym uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
8. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje:
 - prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
 - prawo do sprostowania swoich danych (art. 16 RODO),
 - prawo do usunięcia swoich danych (art. 17 RODO) – jeśli nie zaistniały okoliczności, o których mowa w art. 17 ust. 3 RODO,
 - prawo do żądania od administratora ograniczenia przetwarzania swoich danych (art. 18 RODO),
 - prawo do przenoszenia swoich danych (art. 20 RODO) – jeśli przetwarzanie odbywa się na podstawie umowy: w celu jej zawarcia lub realizacji (w myśl art. 6 ust. 1 lit. b RODO), oraz w sposób zautomatyzowany²,
 - prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych (art. 21 RODO) – jeśli przetwarzanie odbywa się w celu wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, powierzonej administratorowi (tj. w celu, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lit. e RODO),
 - prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (art. 77 RODO) – w przypadku, gdy osoba uzna, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne krajowe przepisy regulujące kwestię ochrony danych osobowych, obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej.
9. Dane osobowe nie będą objęte procesem zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania.

¹ RODO - Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1)

² Do automatyzacji procesu przetwarzania danych osobowych wystarczy, że dane te są zapisane na dysku komputera.